



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10024-2170</b>
Prix	<b>350 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Keller Williams HLC à le plaisir de vous présenter une opportunité rare d'investissement dans le quartier prisé du suquet, à quelques pas des plages et à proximité du marché forville et du palais des festivals. Cet ensemble immobilier unique, actuellement configuré en deux appartements distincts avec une superficie totale de 70m<sup>2</sup> au 1er étage, est optimisé pour maximiser la rentabilité locative. Détails de la configuration : premier appartement : séjour lumineux avec cuisine ouverte et équipé, deux grandes chambres avec rangements, salle d'eau moderne avec douche à l'italienne et wc. Deuxième ...

*Sole agency three-bedroom flat offering a total living area of 70 M<sup>2</sup>, available to buy in Cannes (06400). It is arranged as follows: two living areas measuring between 15 m<sup>2</sup> and 18 m<sup>2</sup> and three bedrooms. In addition, it boasts an entrance hall and two shower rooms. The property is on the first floor of a three-storey building. This is a shared residential building that is composed of a total of 128 units. Primary and high schools are conveniently situated less than 10 minutes away. Transport links are provided in the form of 11 train stations. In terms of entertainment and culture, four ...*

## **KW HLC**

965 Avenue de Roumanille - 06600 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

