



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>78 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>13672</b>
Prix	<b>595 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Découvrez un sublime duplex de trois pièces dans le secteur prestigieux de la Croix des Gardes, niché au sein d'une résidence sécurisée. Ce bien d'exception, entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité, offre un cadre de vie raffiné et confortable. Dès l'entrée, vous serez séduit par le vaste séjour baigné de lumière, s'ouvrant sur une magnifique terrasse de 40 m<sup>2</sup>. Idéal pour profiter des belles journées ensoleillées, cet espace extérieur est parfait pour des moments de détente ou des repas en plein air. La cuisine américaine, moderne et entièrement équipée, s'intègre harmonieusement à l'espace de vie. Des toilettes invités ajoutent à la praticité de ce niveau. À l'étage, vous découvrirez deux chambres spacieuses et élégantes. La suite parentale, véritable havre de paix, dispose d'une salle de douche privative ouverte, créant une ambiance intime et apaisante. Une deuxième salle de douche, tout aussi moderne, dessert la deuxième chambre. La suite parentale bénéficie également d'une terrasse privée, offrant un espace extérieur supplémentaire pour profiter de la tranquillité environnante. Ce duplex, traversant et situé au calme, offre une luminosité exceptionnelle tout au ...

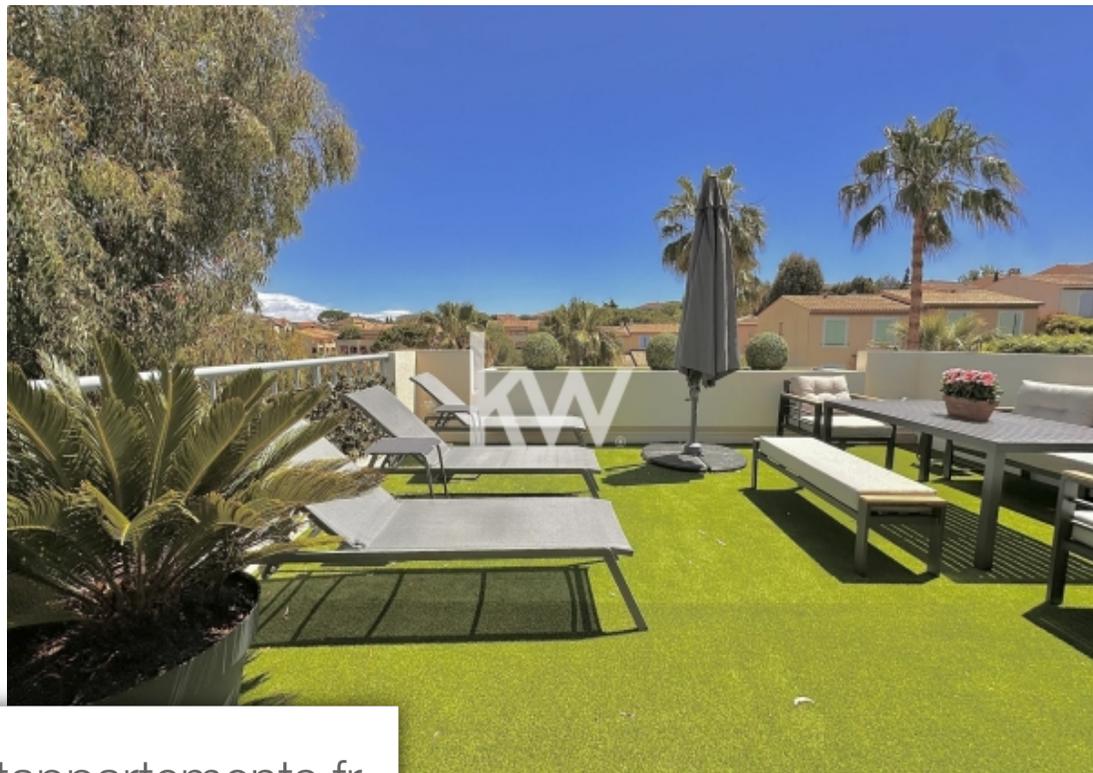
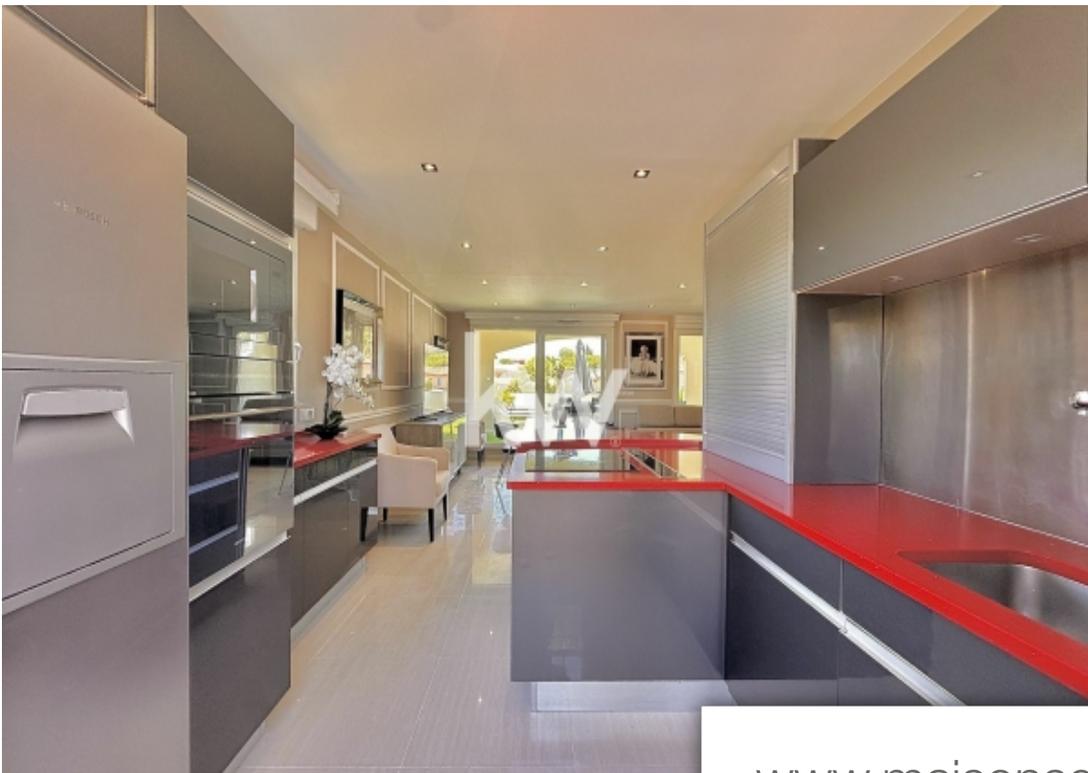
## KW HLC

965 Avenue de Roumanille - 06600 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

