



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3667817</b>
Prix	<b>1 190 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Au cœur du quartier très convoité de la Californie, splendide appartement trois pièces de 80,01 m<sup>2</sup> Carrez au sein d'une belle résidence de prestige, sécurisée avec son parc arboré, sa piscine et son terrain de Tennis, caméras de surveillance et gardien. Ce bel appartement se compose d'une entrée, d'un séjour prolongé d'une terrasse de 21 m<sup>2</sup>, d'un jardin de 50 m<sup>2</sup> et sa vue mer partielle, une cuisine moderne et bien équipée, deux chambres avec leur salle d'eau et placard, deux WC, climatisation encastrée. Cet ensemble est agrémenté d'une pièce habitable complémentaire de plus de 13 m<sup>2</sup> sous véranda. Le bien dispose de 2 garages et 2 caves. Aucuns travaux à prévoir pour ce bien d'exception.

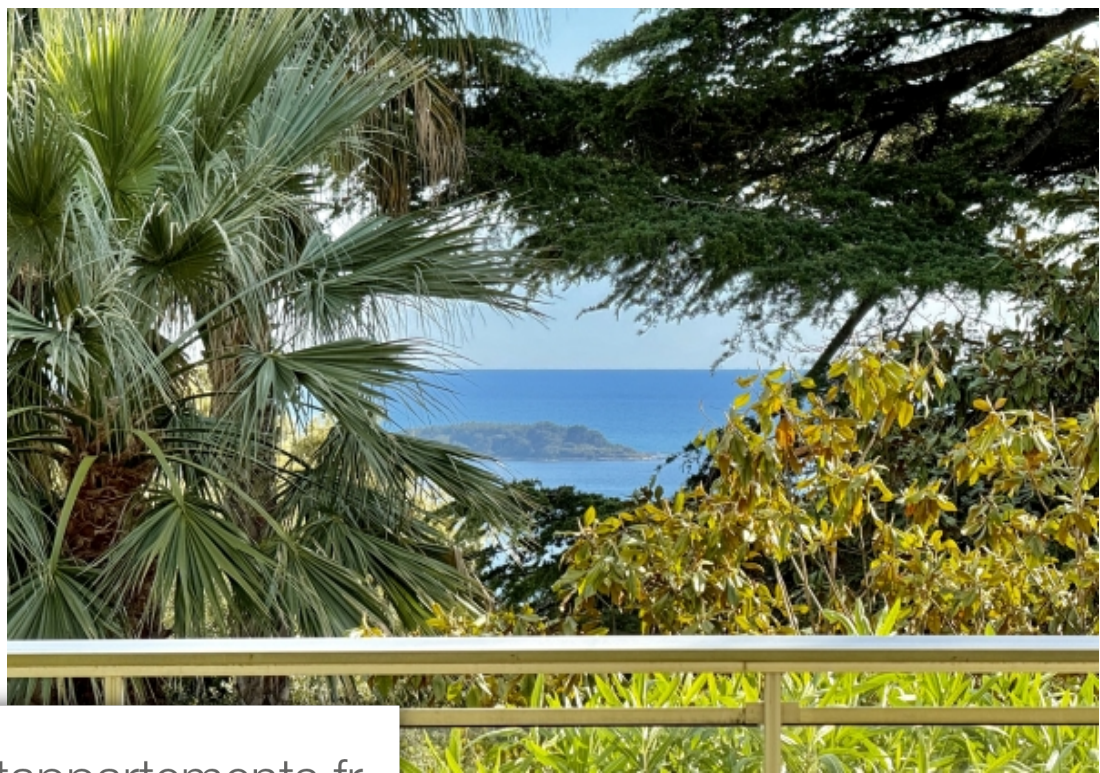
## LC IMMOBILIER

Les demeures de Cannes Eden 180 chemin des Glaieuls - 06220 VALLAURIS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

