



# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

Pièces **5 Pièces**  
Superficie **135 m<sup>2</sup>**  
Référence **86041689**  
Prix **2 495 000 €**

Penthouse d'exception avec vue mer panoramique Nichée au dernier étage d'une résidence de standing prisée dans le prestigieux secteur de la Basse Californie, cette propriété rare de 135 m<sup>2</sup> séduit par ses volumes généreux, sa luminosité et sa vue imprenable sur la mer et la baie de Cannes Dès l'entrée, vous serez charmé par un vaste séjour baigné de lumière, prolongé par une élégante cuisine ouverte. L'espace nuit offre une somptueuse suite parentale avec vue mer ainsi que trois chambres en suite, garantissant confort et intimité à chacun. À l'extérieur, une magnifique terrasse de 30 m<sup>2</sup>, ...

*Exceptional penthouse with panoramic sea viewNestled on the top floor of a popular luxury residence in the prestigious Basse Californie area, this rare 135m<sup>2</sup> property seduces with its generous volumes, its brightness and its breathtaking view of the sea and the bay of Cannes. As soon as you enter, you will be charmed by a large living room bathed in light, extended by an elegant open kitchen. The sleeping area offers a sumptuous master suite with sea view as well as three en-suite bedrooms, guaranteeing comfort and privacy for everyone. Outside, a magnificent 30m<sup>2</sup> terrace, facing south, invites ...*

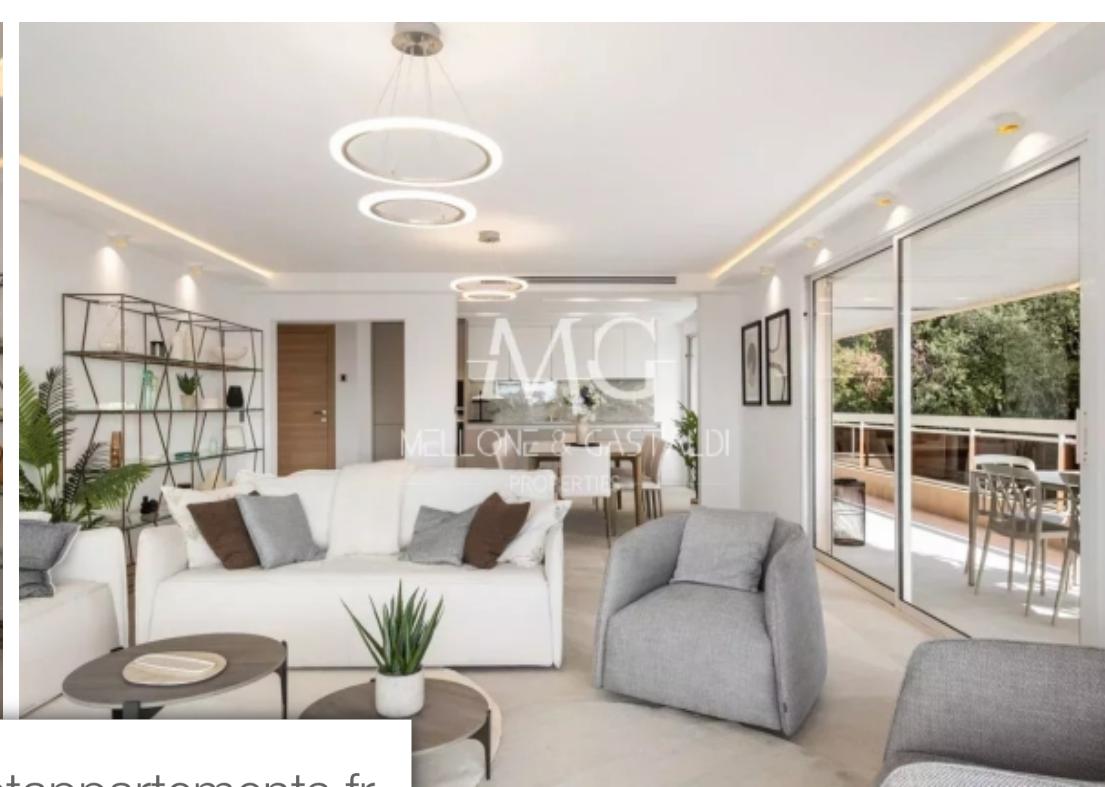
## MELLONE ET GASTALDI PROPERTIES

28 boulevard Carnot - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

