



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84433373</b>
Prix	<b>798 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Exclusivité luxueuse résidence situé sur la croix des gardes, disposant d'une belle piscine, tennis et gardien, au sein d'un environnement verdoyant avec vues mer. Confortable appartement de 3 pièces offrant un cadre des plus agréable. Le séjour s'ouvre sur une première terrasse ensoleillé et son jardin privatif pour plus de 100m<sup>2</sup> donnant sur la mer. Une cuisine parfaitement équipé qui dispose d'une seconde terrasse, ombragé, de 45m<sup>2</sup>. 2 chambres, dont une suite parentale avec un grand espace dressing/bureau et sa salle de douche. Une seconde chambre et une salle de bains vous attendent ...

*Sole agent luxurious residence located on the croix des gardes, with a beautiful swimming pool, tennis court and caretaker, in a green environment with sea views. Comfortable 3-room apartment offering a most pleasant setting. The living room opens onto a first sunny terrace and its private garden of over 100sqm overlooking the sea. A fully equipped kitchen with a second shaded terrace of 45sqm. 2 bedrooms, including a master suite with a large walk-in closet/office and its own shower-room. A second bedroom and a bathroom also await you. A large garage in the basement completes this exceptional ...*

## **NOIREAUX & GUEVARA**

9 rue Leandre Sardou - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

