



# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m²</b>
Référence	<b>399-NGREALESTATE</b>
Prix	<b>845 000 €</b>



Montfleury, dans une propriété bourgeoise de 1880, agrémentée de nombreux détails architecturaux d'époque, laissez-vous séduire par cet appartement d'exception, aux volumes généreux et à l'élégance certaine. Rénové avec de beaux matériaux, profitez du calme absolu sur votre terrasse privative de 16m<sup>2</sup>, entourée de verdure, tout en étant à quelques pas du centre-ville et des commerces. Ce bien d'exception propose un confortable séjour, une salle à manger chaleureuse avec sa cheminée, ainsi qu'une cuisine discrète, fonctionnelle et parfaitement intégrée. La chambre parentale profite d'une salle ...

*In a bourgeois property from the 1900s in Montfleury, embellished with many period architectural details, let yourself be seduced by this one of a kind apartment, with generous volumes and a certain elegance. Renovated with nice materials, enjoy absolute calm on your private 16m<sup>2</sup> terrace, surrounded by greenery, while being a few steps from the city center and shops. This exceptional property offers a comfortable living room, a warm dining room with its fireplace, as well as a functional and perfectly integrated kitchen. The master bedroom benefits from a private bathroom, while a second ...*

## NOIREAUX & GUEVARA

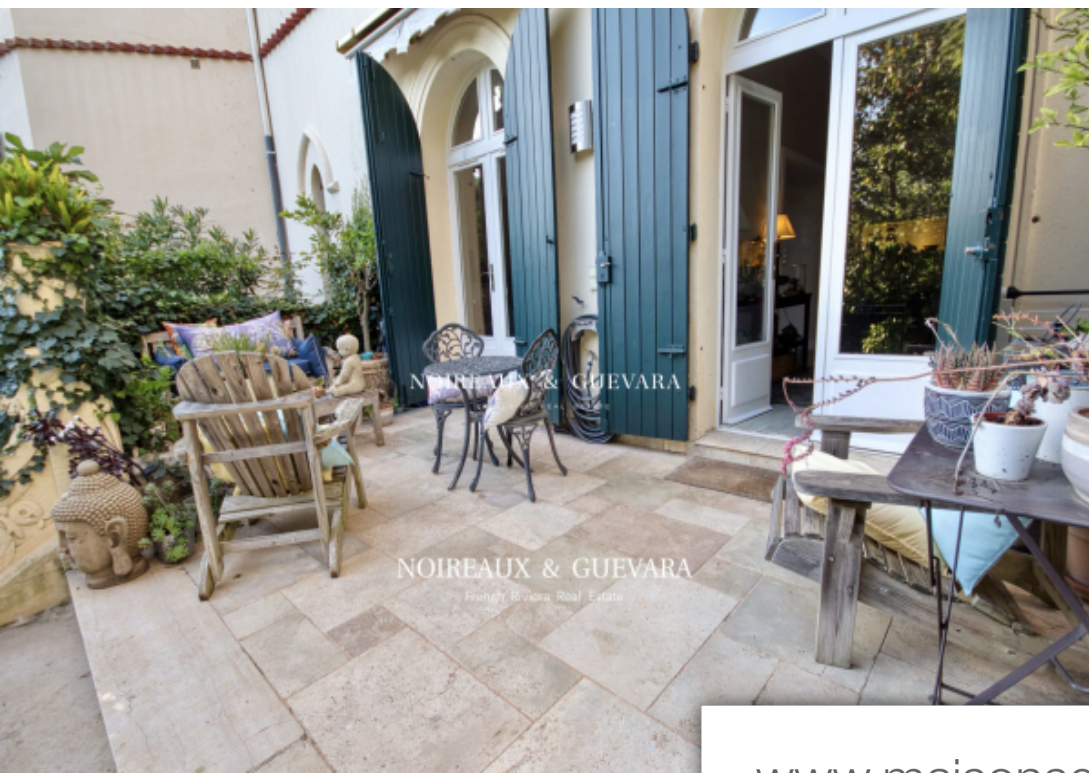
9 rue Leandre Sardou - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

