



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>113 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83803590</b>
Prix	<b>1 530 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Venez découvrir ce sublime appartement 3 pièces d'environ 120m<sup>2</sup> habitables, situé dans l'une des plus belles résidences de la Basse Californie, avec piscine et gardien. Unique! cet appartement situé au 4<sup>ème</sup> étage bénéficie d'une somptueuse terrasse de 80m<sup>2</sup> exposée Sud-Ouest avec aperçue mer, ainsi que d'un jardin de 50m<sup>2</sup> au Nord. Il se compose d'une entrée ouvrant sur un vaste séjour/ salle à manger, d'une cuisine indépendante et de deux chambres en suite avec salle de douche et dressing et chacune un accès extérieur. Un cellier ainsi qu'un double garage viennent compléter ce bien d'exception.

*Come and discover this sublime 32 bedroom flat of approximately 120sqm of living space (113.73 loi carrez), located in one of the most beautiful residences in basse Californie, with swimming pool and caretaker. This unique 4th-floor flat boasts a sumptuous 80sqm south-west-facing terrace with sea views, as well as a 50sqm garden to the north. It comprises an entrance hall opening onto a large living/dining room, a separate kitchen and two en suite bedrooms, each with its own shower room and dressing room, and each with outside access. A cellar and double garage complete this exceptional property.*

## REICHERTS IMMOBILIER

42 ISOLA BELLA - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

