



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>47 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84475027</b>
Prix	<b>499 000 €</b>

# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

Dans une résidence de standing avec gardien, entre la Croisette et la rue d'Antibes cet appartement orienté sud-ouest surface 48m<sup>2</sup>. Il se compose d'un entrée, séjour ouvrant sur une belle terrasse de 10m<sup>2</sup> avec cuisine américaine, une chambre avec placard, une salle d'eau et un toilette invité. Une Cave complète ce bien. Idéal pour investissement locatif! Les informations sur les risques auxquels le bien est exposé sont disponibles sur le site : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

*In a residence between the Croisette and rue d'Antibes, this oriented apartment southwest surface area 48m<sup>2</sup>. It consists of an entrance, living room opening onto a beautiful 10m<sup>2</sup> terrace with open-plan kitchen, a bedroom with cupboard, a bathroom and a guest toilet. A cellar completes this property. Ideal for rental investment!*

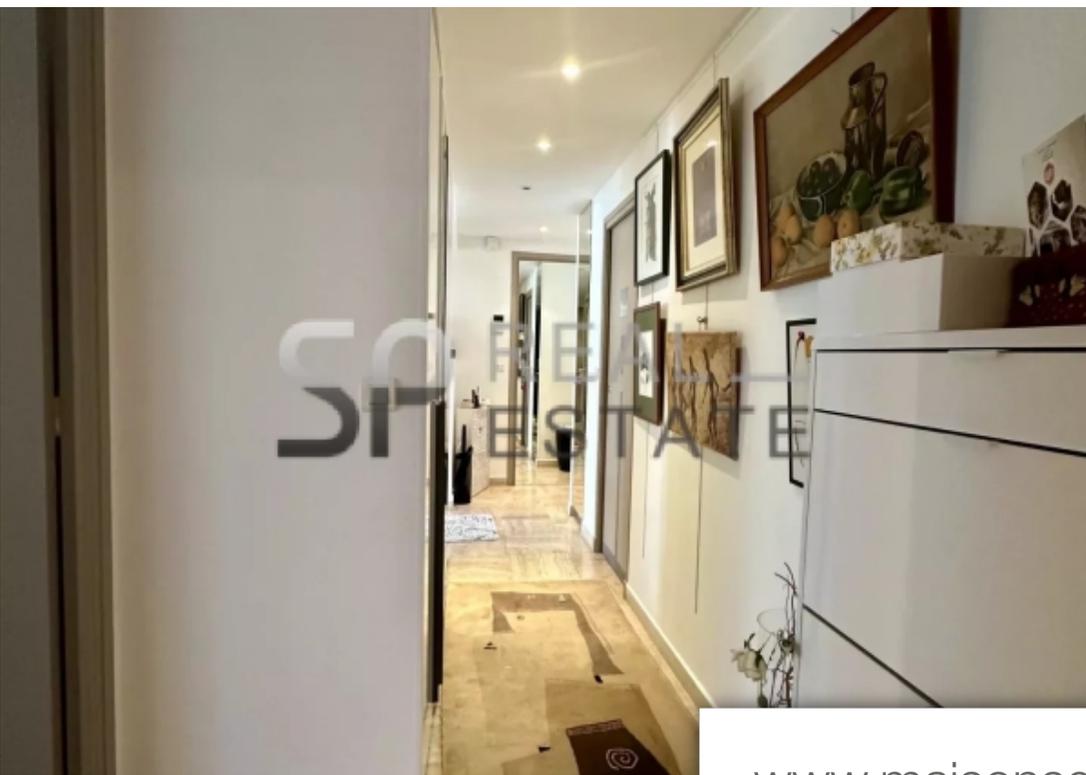
## SP IMMOBILIER/ SP REAL ESTATE

17 Boulevard de la Croisette angle 4 Rue des Serbes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

