



Pièces	4 Pièces
Superficie	128 m²
Référence	5608-301-1
Prix	1 590 000 €

Chamonix-Mont-Blanc

Appartement à vendre (74400)

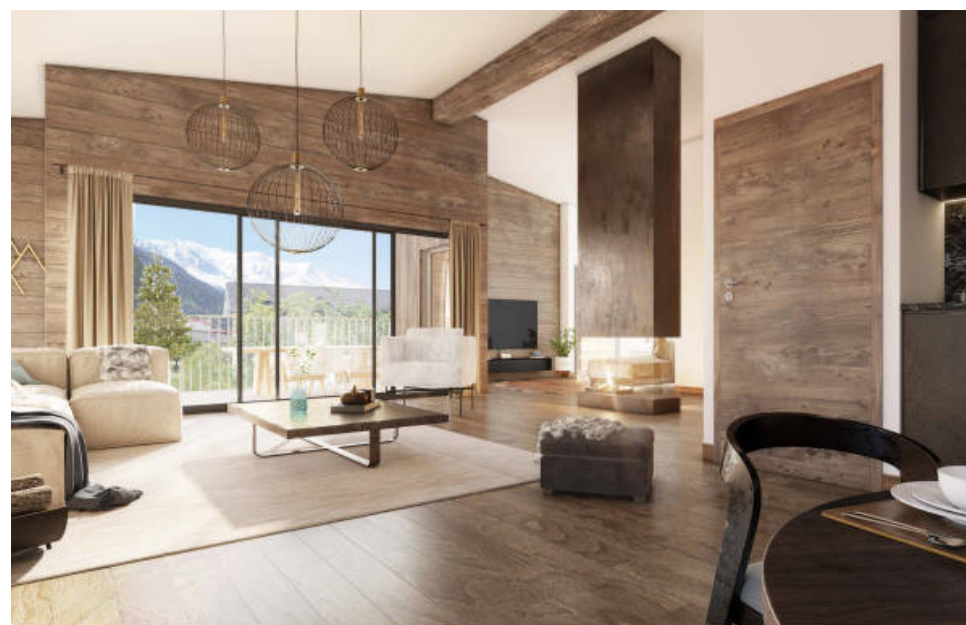
La résidence : niché au coeur d'argentière, le royal straton se compose de 8 appartements de haut standing du t3 au t4. Pour les amoureux du ski, le fameux domaine des grands montets est accessible à 5 minutes à pied de la résidence. Grâce à son architecture caractéristique de la vallée, le royal straton s'intègre parfaitement à son environnement. Les plans ont été soigneusement travaillés pour offrir de spacieux et lumineux espaces de VI, s'ouvrant sur de grandes terrasses. Les appartements bénéficient de prestations haut de gamme répondant aux normes de la nouvelle réglementation environnementale re2020. l'appartement 301 : d'une surface de 128,52 m2, il est composé d'une entrée avec dressing, une belle pièce de vie de plus de 54 m2 donnant sur une grande loggia, un cellier, 3 chambres avec salle d'eau douche et dressing. Une cave à vin, un sauna et une lingerie complètent ce bien particulièrement bien conçu. l'appartement est vendu avec 2 garages dans le sous-sol de la résidence, une cave et un casier à ski. Les appartements seront livrés avec leur cuisine équipée comprenant également un lave-linge. Le chauffage par plancher chauffant avec chaudière gaz individuelle est pilotable ...

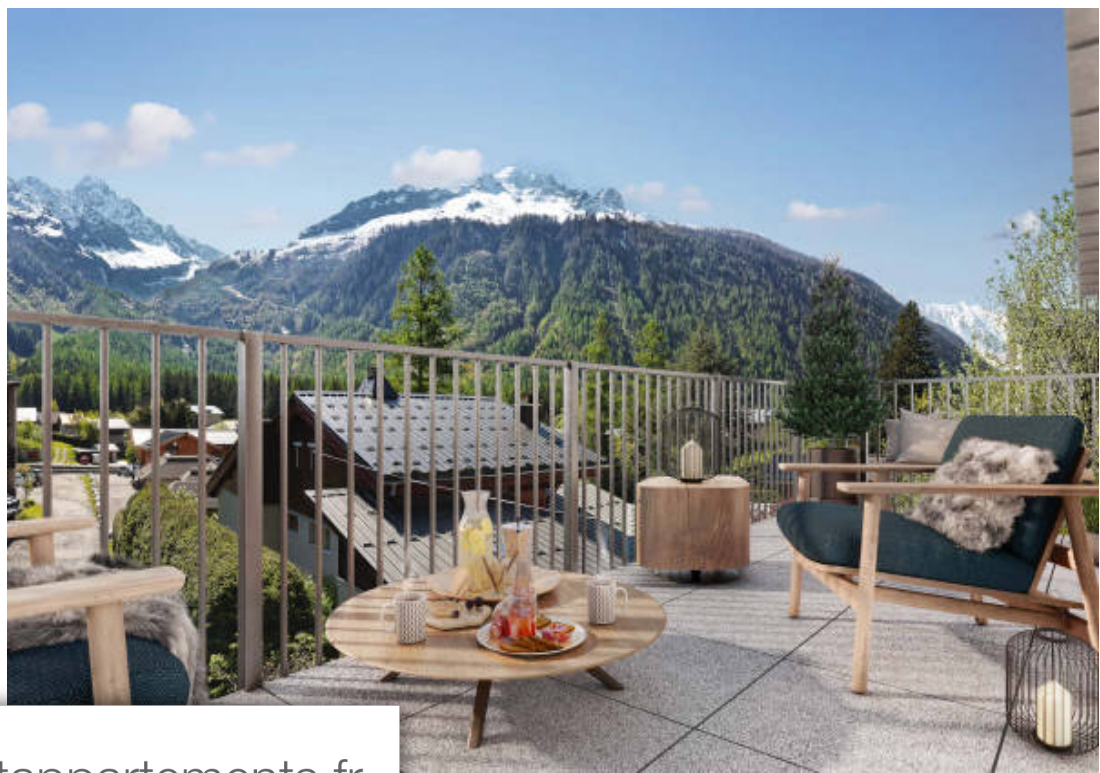
AGENCE IMMOBILIÈRE MODERNE AIM

174 Rue du Dr Paccard - 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

