



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>37 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5642</b>
Prix	<b>411 000 €</b>

# Chamonix-Mont-Blanc

## Appartement à vendre (74400)

Dans une résidence proche de Chamonix, au calme, appartement comprenant une entrée avec rangements, séjour avec cuisine, jardin privatif et terrasse orientés sud, une chambre, salle d'eau douche, w.-c. Une cave Jouissance parking extérieur. Quelques travaux de rafraichissement à prévoir. Bail dénoncé l'appartement sera libre de toute occupation fin octobre 2024. Superficie Carrez : 37,59 m2 Chauffage et production d'eau chaude inclus dans les charges de copropriété. Copropriété de 166 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2722.00 euros.

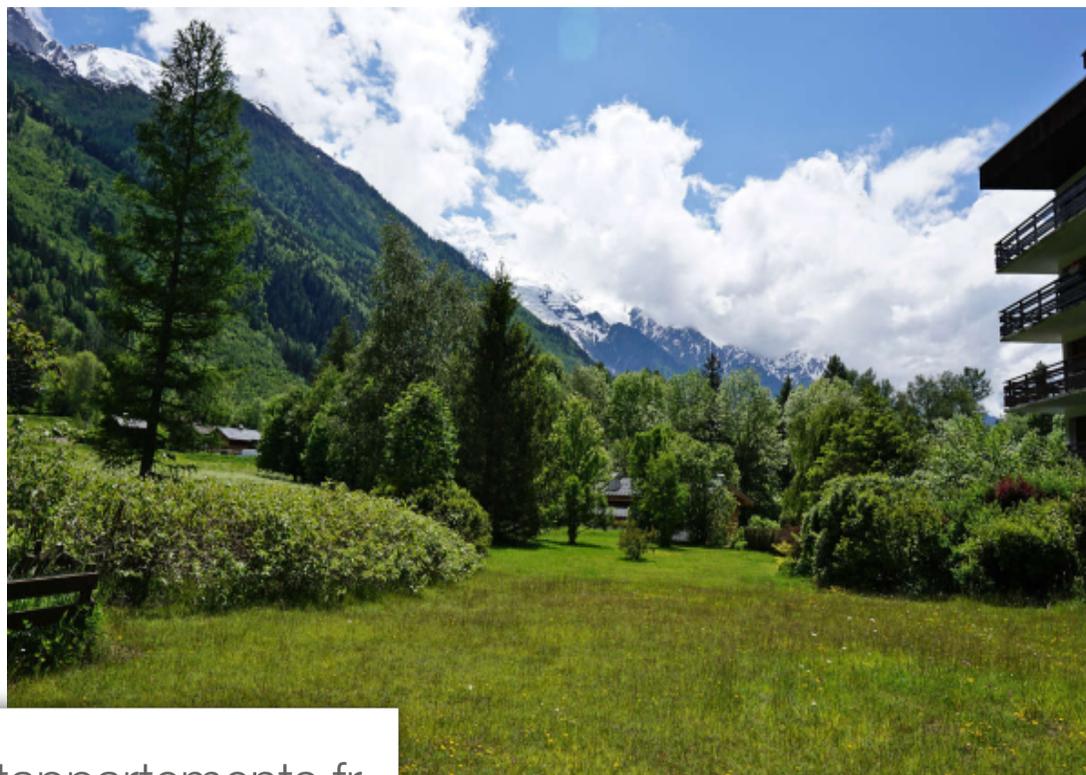
## **AGENCE IMMOBILIÈRE MODERNE AIM**

174 Rue du Dr Paccard - 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

