



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>113 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5646</b>
Prix	<b>1 390 000 €</b>

# Chamonix-Mont-Blanc

## Appartement à vendre (74400)

Dans une petite copropriété, au 3ème et dernier étage avec exposition sud et ouest, bel appartement en duplex comprenant : Une spacieuse entrée avec placards vestiaire, dégagement, un grand salon salle à manger cuisine équipée coin repas avec balcons sud-ouest et ouest, couloir desservant trois chambres dont une avec balcon est, une salle d'eau, une salle de bains avec double vasque, un w.-c. indépendant. A l'étage dans les combles : un bureau avec placards en soupente et deux pièces avec velux chambre d'appoint ou salle de jeux avec grandes soupentes de rangement < à 1,80m de hauteur. (possibilité de créer une chambre avec salle de bains). En dépendance : une cave, un garage et un local à vélo commun. Belle situation et belle vue sur le Mont-Blanc et ses Aiguilles, proximité du centre ville mais au calme, accès proche des commerces, de la gare et des bus. Superficie loi carrez 113,23m<sup>2</sup>

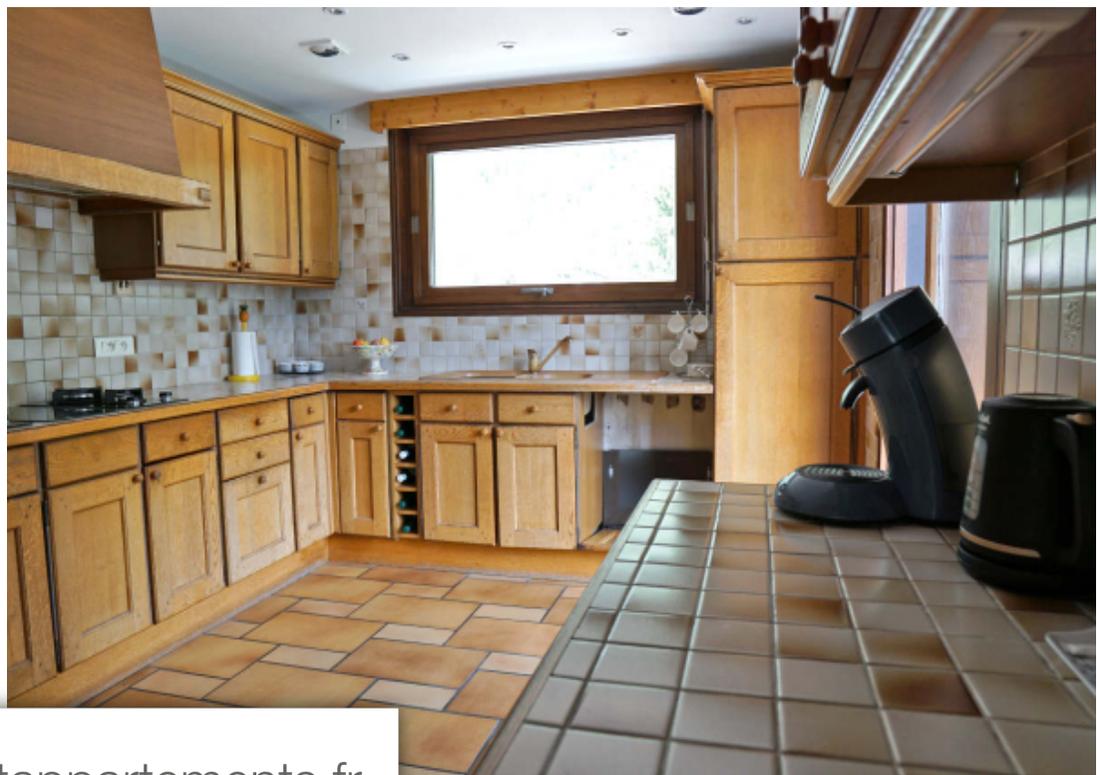
## **AGENCE IMMOBILIÈRE MODERNE AIM**

174 Rue du Dr Paccard - 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

