



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>37 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>0066</b>
Prix	<b>375 000 €</b>

# Chamonix-Mont-Blanc

## Appartement à vendre (74400)

C0066GR Chamonix-Mont-Blanc, Les Praz, découvrez ce bel appartement de deux pièces situé dans une petite résidence bien entretenue aux abords de la Plaine des Praz. Celle-ci se trouve à proximité immédiate d'un arrêt de bus pour relier Chamonix à 2.5 kms et Argentière à 6.4 kms. Il se compose comme suit : un hall d'entrée avec placard, une chambre, une salle de bains avec WC et une grande pièce de vie lumineuse d'une surface de 21 m2 avec cuisine ouverte. Depuis le salon, vous avez accès à la grande terrasse en bois et au jardin (Sud-Est), offrant une vue splendide et imprenable sur les Drus et la chaîne du Mont-Blanc. En dépendances, vous disposerez d'un emplacement de parking souterrain privé, d'une cave et de la jouissance d'un parking extérieur. Rare sur le marché et en exclusivité. 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)'.

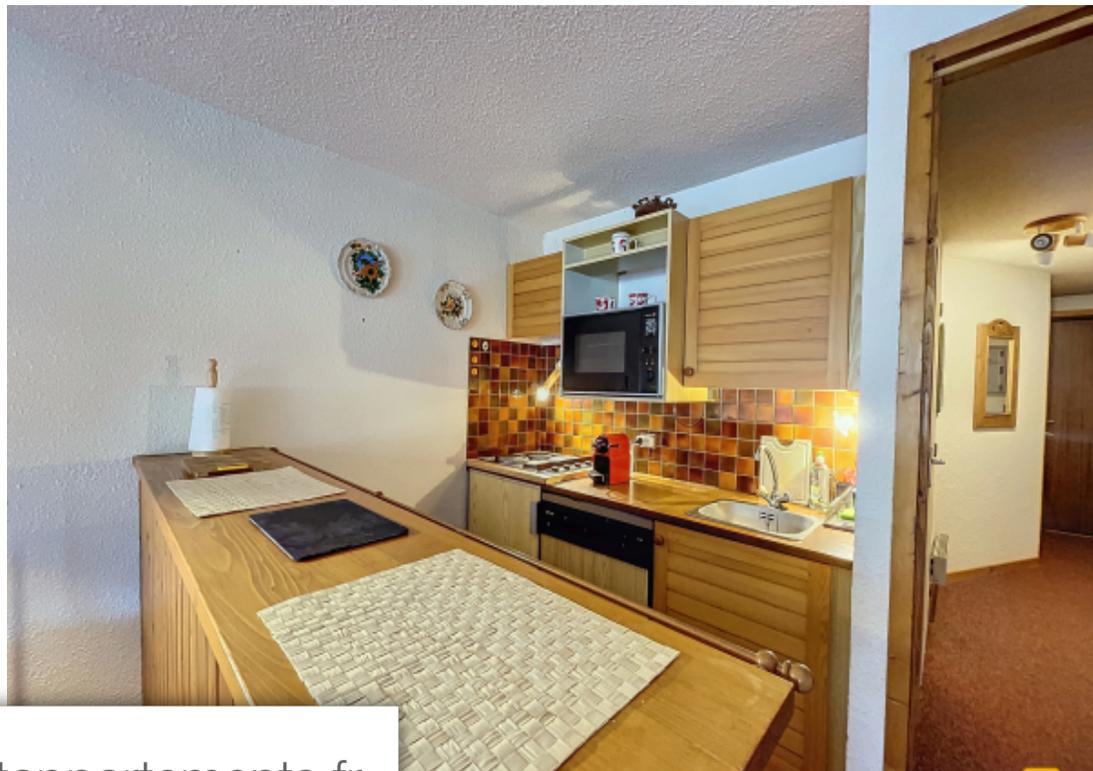
## PEAK CHEVALLIER IMMOBILIER

37 Place Balmat - 74400 CHAMONIX-MONT-BLANC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

