



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DVX-1406-3696</b>
Prix	<b>325 000 €</b>

Cogolin

Appartement à vendre (83310)

Votre contact mon appart 9 : julie devaux 06 61 87 17 48 idéalement situé dans un quartier calme et résidentiel de cogolin, à quelques minutes du centre-ville et des commerces, à 10 minutes des plages, vous Découvrirez cette élégante résidence contemporaine parfaitement intégré dans son environnement. Cette résidence à taille humaine, bénéficie des dernières normes bbc et rt2012, elle offre également la garantie d'un cadre de vie de qualité grâce à son confort thermique et acoustique. Ce magnifique duplex de type 3 de 67 m2 se compose d'une superbe pièce de vie donnant sur la terrasse, d'un espace cuisine ouvert, d'une salle de bain et d'un wc suspendu indépendant, d'une chambre de 12m2 et une vaste chambre à l'étage de 23m². Une place de stationnement privative en sous-sol vous permettra de vous garer facilement et de rejoindre votre appartement sans effort grâce à l'ascenseur. Belles prestations : carrelage gré Cérame au choix pour personnaliser votre intérieur, ballon d'eau chaude thermodynamique individuel, parties collectives Décorées avec goût, résidence sécurisé. Son prix : 325 000 € ttc hors stationnement total du projet : 355 000 € ttc avec 2 stationnements en sous-sol ...

## MONAPPART9

231 Allée du romarin - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?**

**MONAPPART9.COM**  
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET  
**JULIE DEVAUX**  
06 61 87 17 48  
j.devaux@monappart9.fr  
www.monappart9.com  
231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

