



Pièces **4 Pièces**
Superficie **90 m²**
Référence **BPLY0281474976965840**
Prix **325 000 €**

Décines-Charpieu

Appartement à vendre (69150)

Votre conseiller david lopez au 06 87 41 69 98 vous propose de Découvrir ce magnifique 4 pièces de 88m² en plein centre de Décines, dans une rue calme, face à un parc et proche du grand large. Parfaitement agencé, vous serez séduit par sa pièce de vie de 30m² donnant sur un balcon de 8m², 3 chambres de 10m² à 14m², une salle de bains avec wc séparés complètent ce bien. Cette résidence parfaitement situé propose des prestations haut de gamme : - menuiserie aluminium à isolation haute performance - carrelage grand format - parquet dans la chambre - salle de bains équipé avec meubles, vasque et sèche-serviettes - chaudière individuelle haute performance à condensation - volets électriques dans toutes les pièces et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu' à 40% à taux zéro de votre futur appartement -rt2012 - isolation phonique et thermique renforcé -frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% -pas de frais d'agence appartements disponibles du t2 au t4 garage box en sus obligatoire : 17 000 € plus de renseignements auprès de votre conseiller david lopez au 06 87 41 69 98

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN RHÔNE-ALPES

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonapartepromotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr