



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>26 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7301</b>
Prix	<b>315 000 €</b>

## Demi-Quartier Appartement à vendre (74120)

Demi-quartier, deux-pieces + mezzanine renove ref. 7301, avec jolie vue. Séjour sous toiture avec cuisine ouverte équipé et balcon sud, chambre, couloir avec lits superposés, salle de bains, wc et mezzanine avec velux. Surface lc 26,21 m<sup>2</sup> + 11,8 m<sup>2</sup> < 1,80 M. Box et placard à skis. Bien soumis à la copropriété. 178 lots dans la copropriété. Charges courantes annuelles 974 €. \* honoraires charge vendeur. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 178 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 974 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie g, classe climat C ...

*Demi-quartier, 1-bedroom + renovated mezzanine ref. 7301, benefitting from a nice view. It comprises : living room under roof with open fitted kitchen and south-facing balcony, 1 bedroom, hallway with bunk beds, bathroom, toilets and mezzanine with sky window. Surface 26.21 m<sup>2</sup> + 11.8 m<sup>2</sup> < 1.80 M. Sold with a ski locker and a garage. \*fees charged seller. Fees to be paid by the seller. In a condominium of 178 lots. Average share of the estimated budget 974 €/year. No ongoing proceedings. Energy class g, climate class C property with excessive energy consumption. The law requires that the ...*

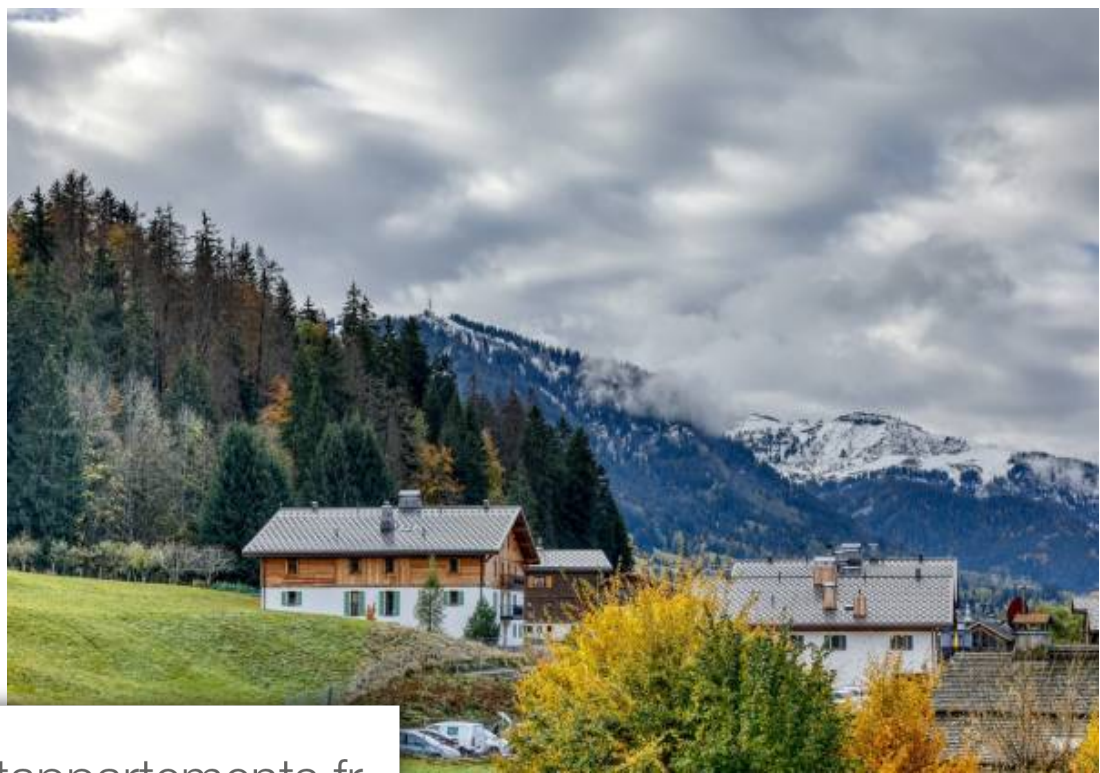
## **BOAN IMMOBILIER**

40 RUE AMBROISE MARTIN - 74120 MEGÈVE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

