



Pièces	4 Pièces
Superficie	97 m²
Référence	getkey_3260
Prix	260 000 €

Dijon

Appartement à vendre (21000)

Charme des pierres, du bois et du Métal pour cet ancien atelier réhabilité en triplex. Emplacement au calme sur cour, au coeur du centre ville et à proximité immédiate de la cité de la gastronomie. Sa répartition atypique saura vous séduire: accès par un corridor privé depuis la rue qui dessert au rdc une entrée, un espace de 35 m² réunissant pièce à vivre et cuisine aménagée équipée, un wc. Un superbe escalier lumineux permet d'accéder en second niveau à un espace bureau très cosy, une buanderie avec wc, ainsi qu'à une chambre avec douche et accès terrasse offrant un coin Détente. En dernier niveau un bel espace sous-comble de 27 m² au sol propose une chambre parentale avec dressing, douche et baignoire. Ce que nous aimons: l'originalité du Côté "industriel" revisité du bien, les petits recoins où se poser pour flâner, la proximité immédiate du centre-ville de Dijon, des écoles pour tous niveaux, des commerces et restaurants. Parking facile. Bien présenté par agences de France. Agences de France - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : 2901202100000009 non habilité à percevoir des fonds

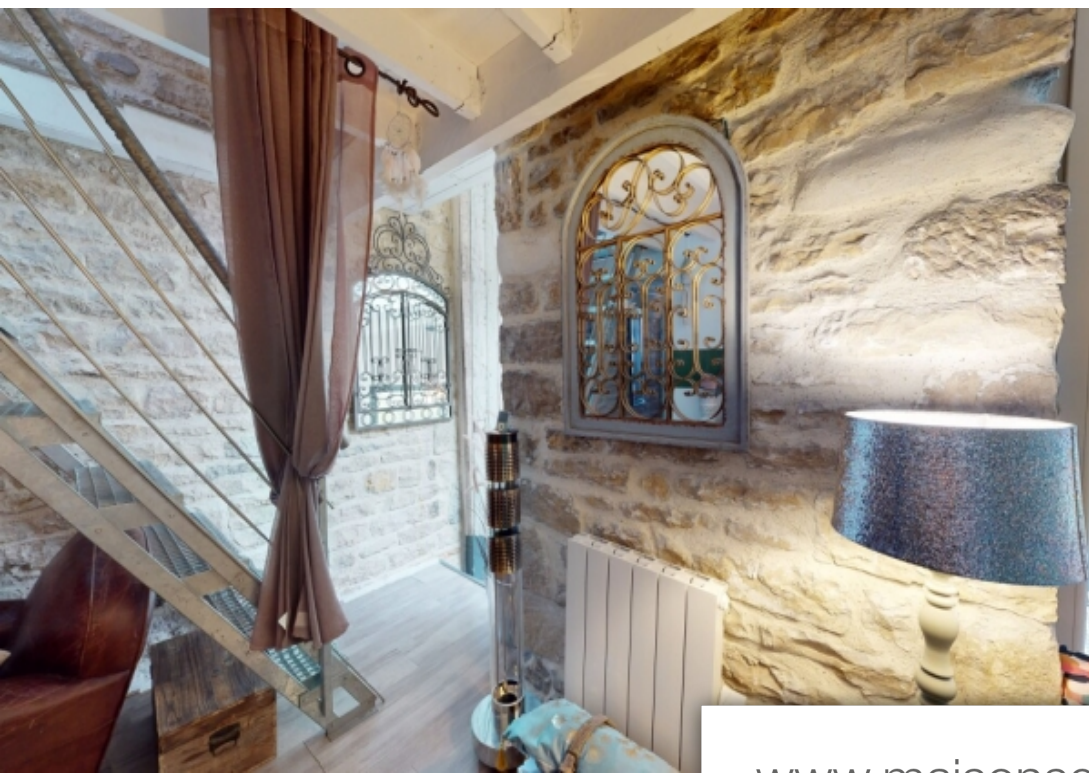
AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude Chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

