



Pièces	4 Pièces
Superficie	91 m²
Référence	869V3280A
Prix	149 000 €

Draguignan

Appartement à vendre (83300)

À vendre à Draguignan, charmant duplex de type 4 au cœur du centre-ville. Situé au 2ème et 3ème étage d'un immeuble résidentiel de 4 étages, cet appartement offre une surface totale de 91 m² environ. Le séjour chaleureux de 26 m² environ offre une cuisine américaine équipée ainsi qu'une belle pièce de vie très lumineuse donnant sur le balcon. Sur ce même palier deux chambres avec rangements, une salle de bain avec WC ainsi qu'un hall d'entrée avec rangements. Un escalier en colimaçon donne accès à la chambre parentale d'environ 17 m² aménagée de rangements et une salle d'eau avec WC. Profitez également d'une vue citadine et des prestations telles que le double vitrage et une porte blindée pour votre sécurité. Son système de chauffage et d'eau chaude à gaz individuel vous garantiront tout le confort nécessaire. Ce bien est une opportunité à ne pas manquer. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

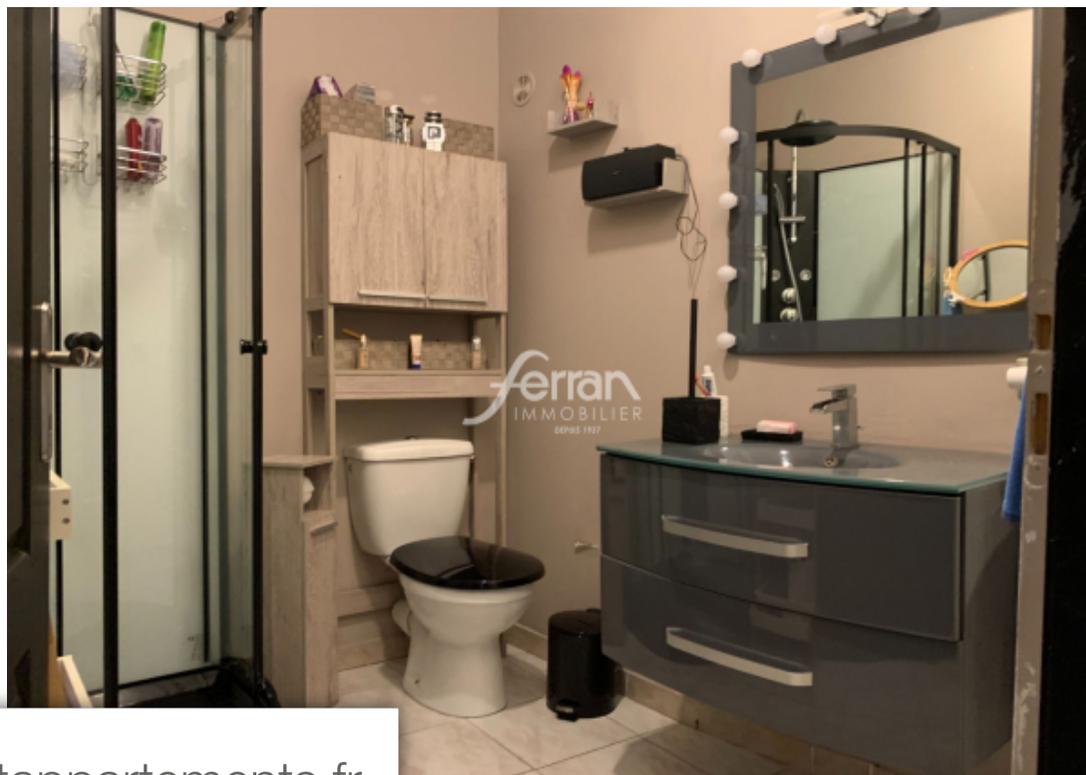
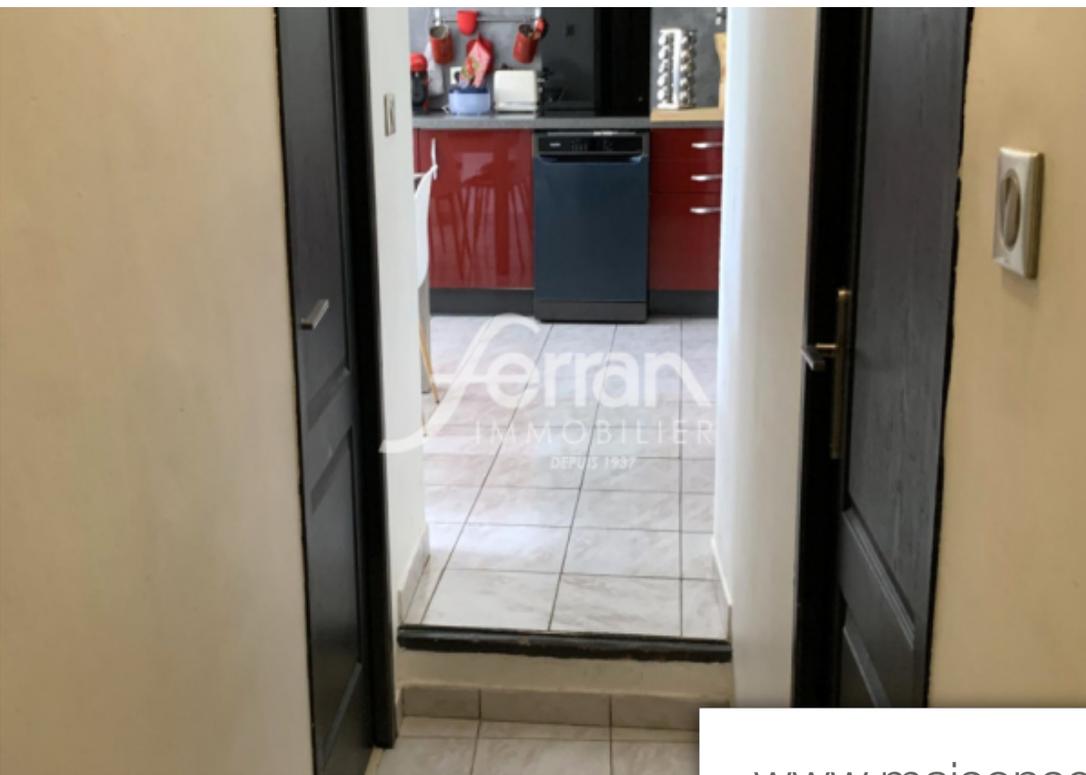
AGENCE FERRAN

24 avenue de la Gare - 83690 TRANS-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

