



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>115 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DVX-1406-3700</b>
Prix	<b>390 000 €</b>

# Draguignan

## Appartement à vendre (83300)

Votre contact mon appart 9 : julie devaux 06 61 87 17 48 destination prisé aux portes du parc naturel du verdon et à 30 km des plages, draguignan conjugue parfaitement dynamisme et authenticité. Au calme d'un environnement verdoyant, cette résidence de standing est situé à deux pas du centre-ville et de ses rues pittoresques et animées, de sa place de marché et de toutes les commodités (commerces, écoles, parcs, piscine). Ce magnifique 5 pièces de 103m<sup>2</sup> loi carrez se compose d'une magnifique pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur un superbe toit terrasse de 78m<sup>2</sup> exposé sud ouest. Idéalement agencé, vous trouverez 4 belles chambres dont 1 suite parentale de 21m<sup>2</sup>, un cellier, une salle d'eau et des wc séparés. 2 places de stationnement en sous-sol viennent compléter ce bien. Belles prestations : carrelage gré Cérame au choix pour personnaliser votre intérieur, ballon d'eau chaude thermodynamique individuel, partie collective Décoré avec goût, résidence sécurisé. Son prix : 390 000 € ttc 2 stationnements en sous-sol en sus prix total du bien avec stationnement : 411 000 € ttc remise des CLés : janvier 2026 d'autres biens sont disponibles dans cette résidence du studio au t5, ...

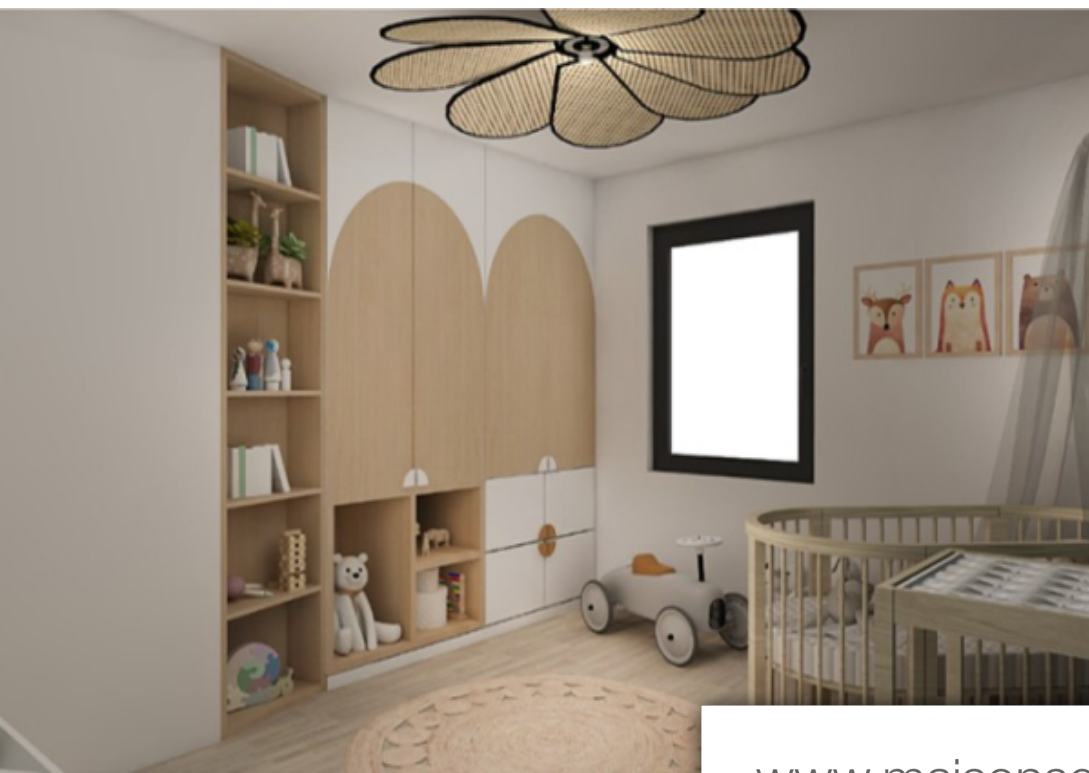
## MONAPPART9

231 Allée du romarin - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?**

**MONAPPART9.COM**  
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET  
**JULIE DEVAUX**  
06 61 87 17 48  
j.devaux@monappart9.fr  
www.monappart9.com  
231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

