



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DR3180</b>
Prix	<b>147 000 €</b>

# Draguignan

## Appartement à vendre (83300)

Exclusivite - situé à draguignan, au sein d'une résidence sécurisé proche de toutes commodités, cet appartement traversant et lumineux, d'une surface de 74m<sup>2</sup> vous offre : un double séjour exposé sud-est ouvrant sur un balcon, une cuisine aménagée et équipé donnant sur une loggia, un Dégagement, deux chambres, une salle d'eau, un wc indépendant. Les + : climatisation réversible, double vitrage, volets roulants électriques, nombreux rangements. Une cave complète ce bien. Facilité de stationnement dans la résidence. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 830€ et 1200€ (anné de référence des prix de l'énergie : 2021)

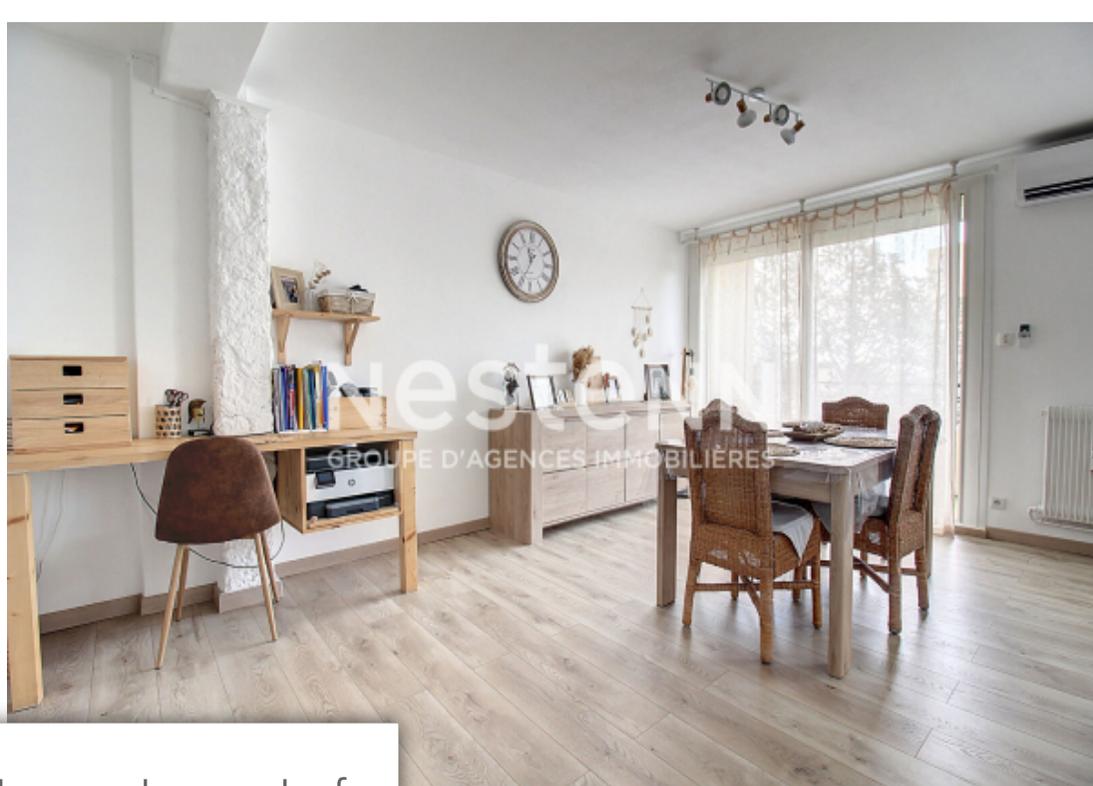
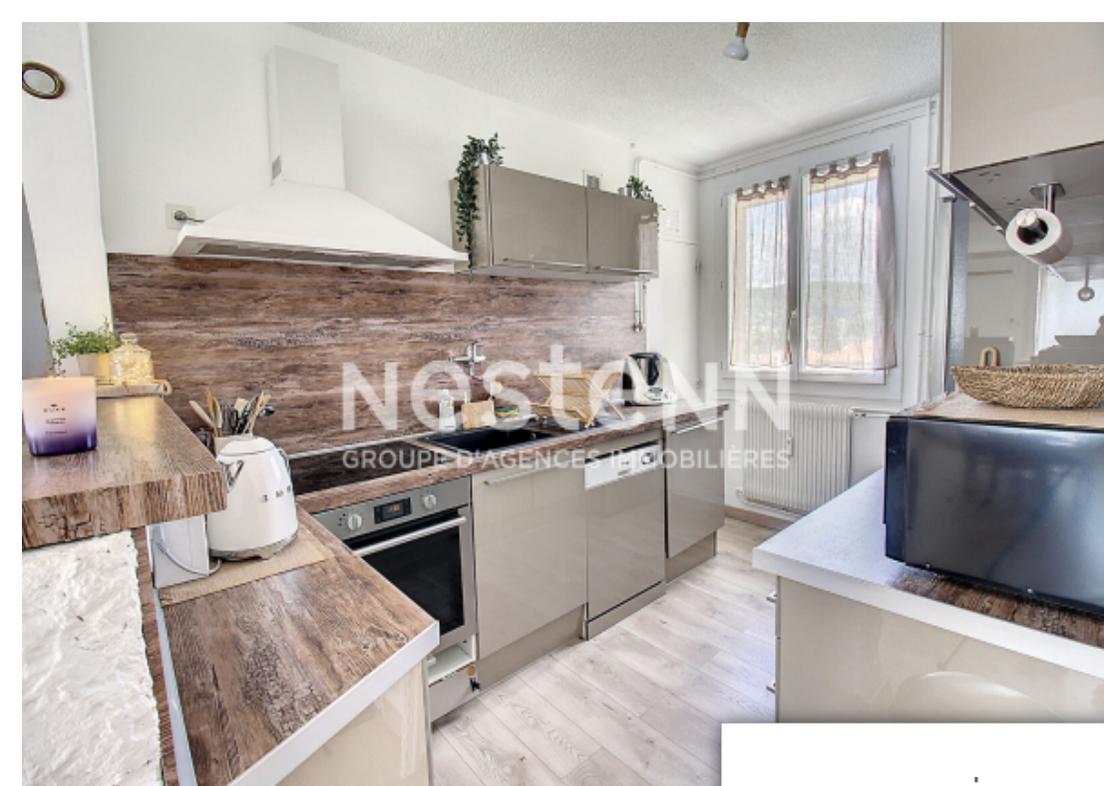
## NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

