



Pièces	5 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	BPLY0281474976978639
Prix	719 900 €

Écully

Appartement à vendre (69130)

Votre conseiller philippe mangin au 06 69 28 72 69 vous propose de Découvrir: résidence en livraison 2024! Situé à proximité de toutes les commodités dans un environnement verdoyant et préservé. Ce programme bénéficie d'un emplacement stratégique à proximité de l'autoroute a6, du périphérique et proche du centre village. Magnifique 5 pièces, composé de : - 4 chambres - 1 séjour/cuisine de 46.53m² - 1 terrasse de 73m² exposé sud/ouest - 1 balcon cette copropriété propose des prestations haut de gamme : - carrelage grand format 60 X 60 - parquet dans les chambres - menuiserie aluminium - salle de bains équipé avec meuble vasque, miroir éclairé et sèche-serviettes - 1 cave privative - local à Vélos - résidence entièrement sécurisé par visiophone et vigik - garage en s/sol en sus à partir de 20 000€ avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcé isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012/ re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro et à la loi pinel. Les + bonaparte promotion : -un accompagnement d'experts -un savoir-faire de plus de 15 ans -un gain de temps - recherche d'appartements ...

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN RHÔNE-ALPES

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonapartepromotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr