



Pièces **2 Pièces**
Superficie **45 m²**
Référence **BPLY0281474976978413**
Prix **209 000 €**

Francheville

Appartement à vendre (69340)

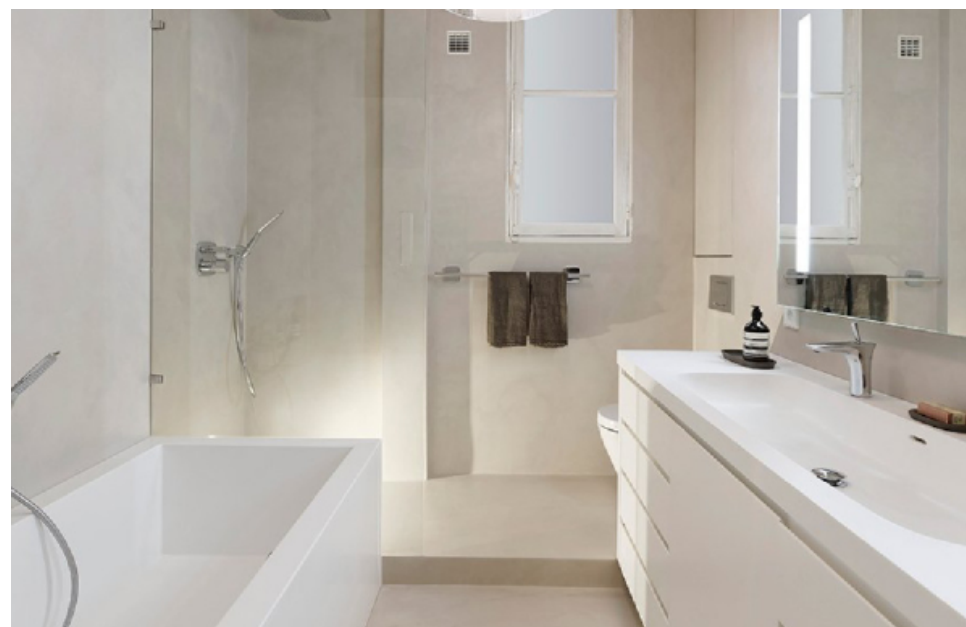
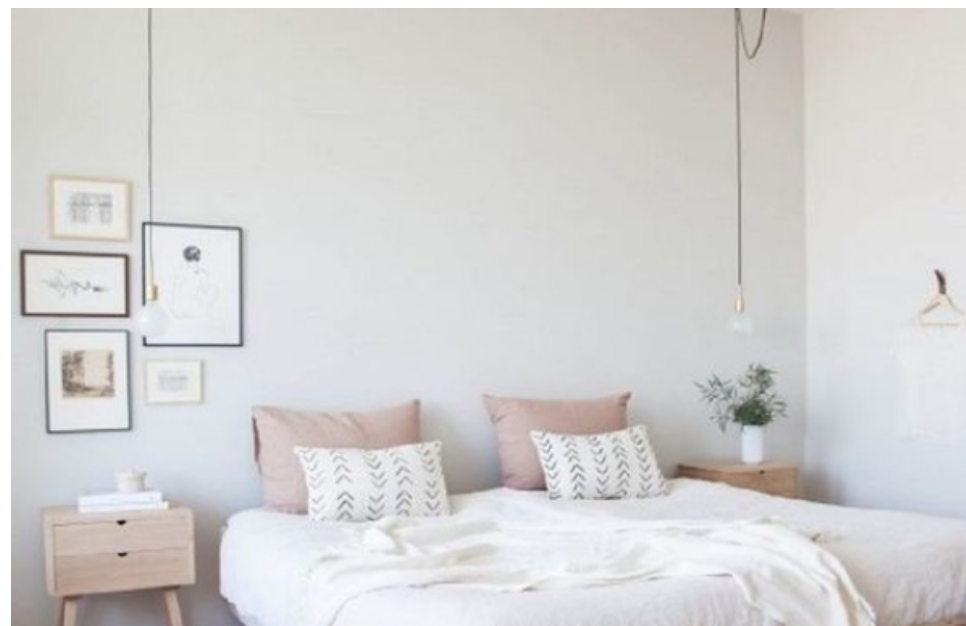
Votre conseillère leslie hamel au 06 12 85 13 17 Découvrons ensemble ce projet intimiste qui vous permettra d'accéder à un mode de vie calme et paisible. Bel appartement de type t2 avec accès sur une jolie loggias . Au Cœur d'un environnement totalement naturel vous aurez le choix entre maisons ou appartements, tous disposant d'agréables surfaces extérieures qui vous permettrons de vous sentir Dépaycé. Crèche, école, collège ainsi que les commerces à proximité vous permettrons d'organiser votre vie de manière idyllique. Train et bus vous permettrons de rejoindre lyon aisément. Remise des clefs septembre 2024. Parking en sus obligatoire à l'achat 15 000 euros avantages du neuf : - frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% - financez jusqu' à 50% à taux zéro de votre futur appartement - isolation thermique renforcé - isolation phonique entre étages - charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 - garantie constructeur 10 ans - pas de frais d'agence - personnalisez votre logement au gré de vos envies. - possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : - un accompagnement d'experts - un savoir-faire ...

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**BONAPARTE
PROMOTION**

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN AUR
retrouvez toutes nos offres sur notre site [Bonaparte.fr](https://www.bonaparte.fr)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE



www.maisonsetappartements.fr