



Pièces	3 Pièces
Superficie	67 m²
Référence	BPLY0281474976978649
Prix	349 000 €

Francheville

Appartement à vendre (69340)

Votre conseiller philippe mangin disponible au 06 69 28 72 69, vous propose : une opportunité exceptionnelle suite à un retour à la vente cette semaine. Un grand appartement de type 3 rare avec sa belle et grande terrasse offrant une vue exceptionnelle sur toute la vallée de l'izeron et sans vis à vis !!! Au cœur de francheville, au bout d'une impasse très au calme, 3 petits immeubles érigés dans un parc et proche de toutes les commodités. Livré très rapidement en septembre 2024 et visitable sur rendez-vous. Plus de renseignements auprès de votre conseiller philippe mangin disponible au 06 69 28 72 69 garage en sous-sol en sus : 20 000 euros. Avantages du neuf : - frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% - financez jusqu' à 50% à taux zéro de votre futur appartement - isolation thermique renforcé - isolation phonique entre étages - charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 - garantie constructeur 10 ans - pas de frais d'agence - personnalisez votre logement au gré de vos envies. - possibilité d'exonération partielle ou totale de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : - un accompagnement d'experts - un savoir-faire de plus de 15 ans - ...

BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr