



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>26 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BDM162</b>
Prix	<b>110 000 €</b>

Fréjus

Appartement à vendre (83600)

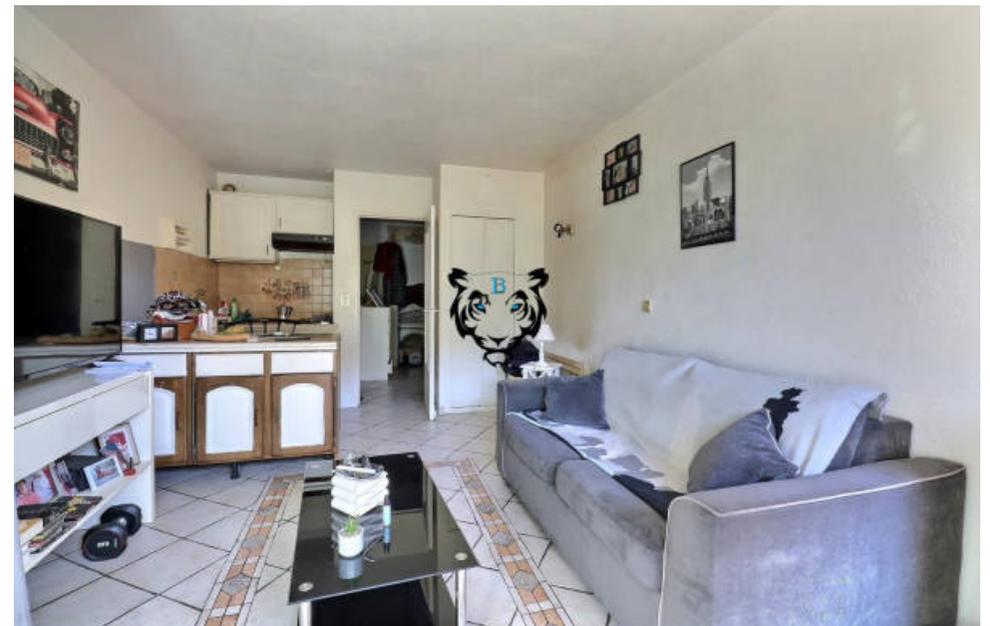
Mer et Prestige Benicimmo votre agence immobilière vous présente : Charmant studio dans une résidence sécurisée, avec piscine et tennis, idéalement placé et doté d'une petite terrasse en rez-de-chaussée. Ce logement offre un espace de vie lumineux et fonctionnel, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif. Proche des commodités et des plages, ce studio représente une opportunité rare à ne pas manquer. Bail locatif jusqu'en octobre 2025. Place de parking extérieure juste devant l'appartement, cave, résidence sécurisée. Copropriété de 388 lots. Charges annuelles de 1448 euros . A visiter sans tarder en contactant votre agence Mer et Prestige Benicimmo au 0491516549 'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)' Copropriété de 388 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1448.00 euros.

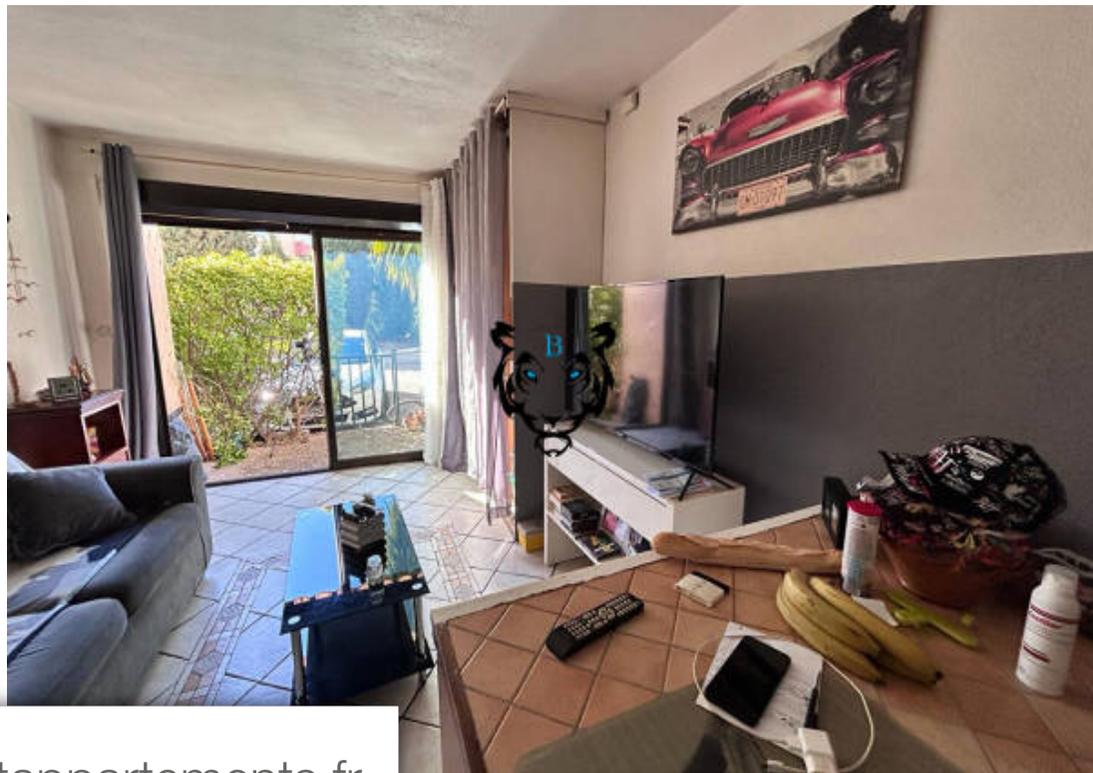
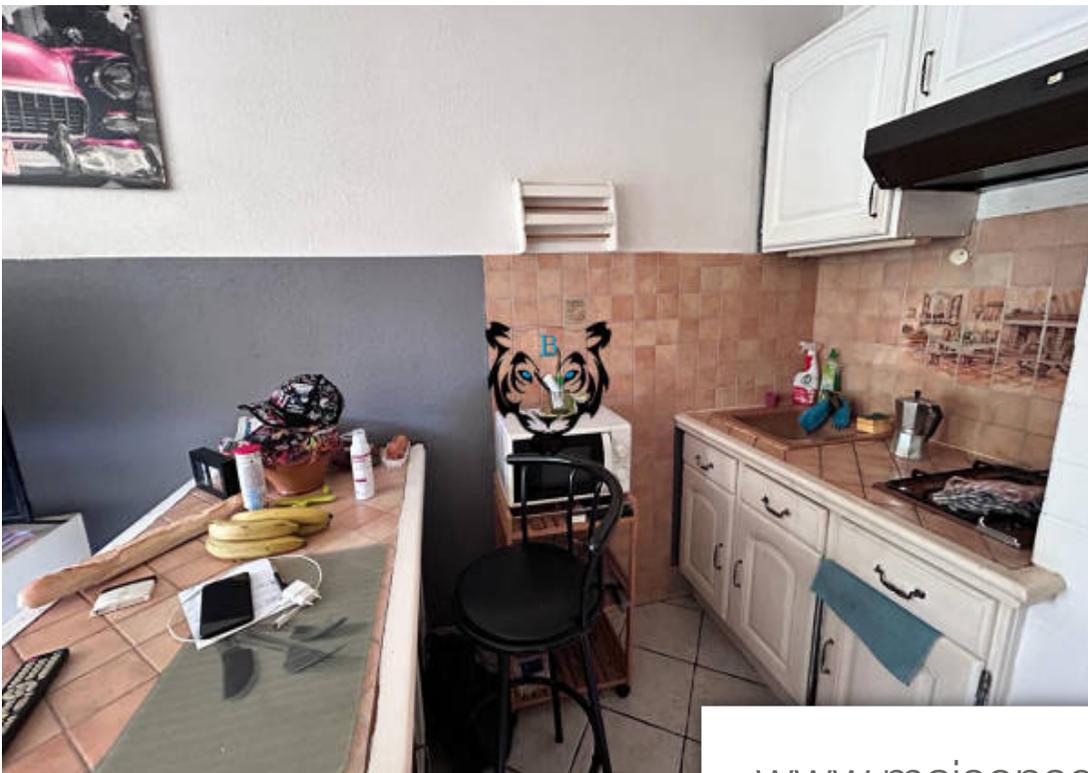
## **BENICIMMO**

9200 avenue de la Bouverie - 83520 ROQUEBRUNE-SUR-ARGENS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

