



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>61 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>FR2399</b>
Prix	<b>274 000 €</b>

Fréjus

Appartement à vendre (83600)

Ce superbe appartement de 61.39 m2 se trouve au sein de la résidence senior au quatrième et dernier étage avec une place de parking. Cet appartement plein sud se compose d'un séjour ouvrant sur une grande terrasse de 14m2, d'une cuisine, de deux chambres et d'une salle d'eau. Il est équipé d'une climatisation réversible et volets roulants électriques. Bénéficiant d'un bail commercial de 11 ans et d'un loyers sécurisés de 11 968 euros par an. Idéal pour un investisseur. Actuellement loué alexandre cailloux (ei) agent commercial - numéro rsac : - .

## NESTENN SAS XLP IMMOBILIER

254 avenue de Port Frejus - 83600 FRÉJUS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

