

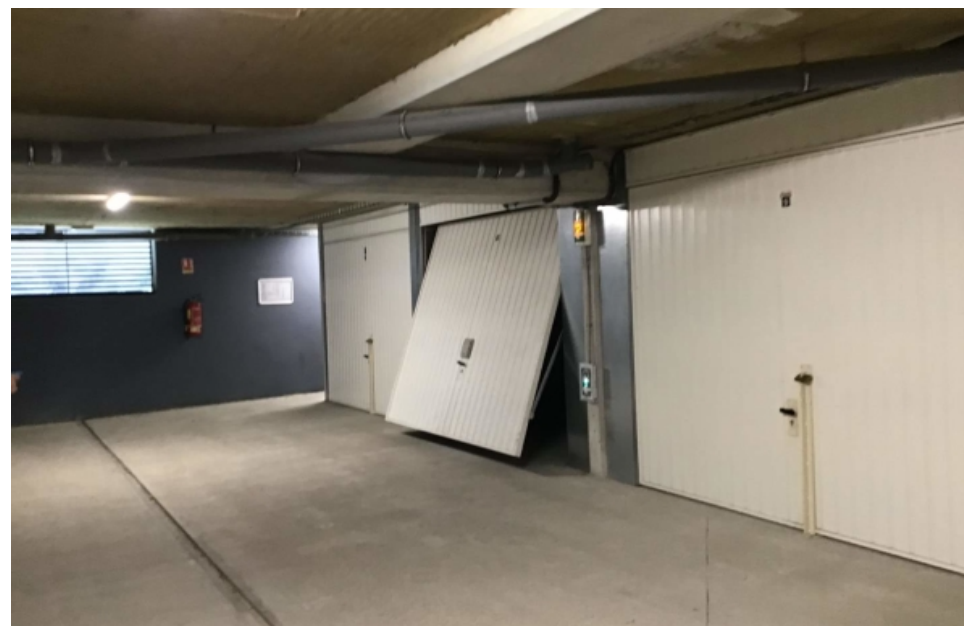


Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>64 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>059/3164 IMMO INTERACTIF</b>
Prix	<b>320 000 €</b>

Grans

Appartement à vendre (13450)

Grans au C? Ur du village - dans résidence récente "le clos de la glacière" --- vente immo interactif--- appartement climatisé de 63.85 m<sup>2</sup> avec vue Dégagé situé au 2<sup>ème</sup> étage avec ascenseur. Comprenant : hall d'entré, salon/séjour climatisé ouvert sur cuisine équipé et belle terrasse exposé sud/est, toilette et espace rangement, grande salle d'eau avec cabine de douche maçonné, 2 chambres dont une climatisé avec placard . Belles prestations adoucisseur d'eau, alarme. Une place de stationnement devant l'entré et un garage avec électricité et porte motorisé situé en rez de jardin. Charges mensuelles de 96 euros (eau ascenseur, entretien) classe énergie : a - classe climat : b - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 230 à 231 € (base 2011) hors climatiseurs récents - prix de la 1<sup>ere</sup> offre possible 320 000 € hon. Négo ttc inclus à charge acq - réf : 059/3164 pour toutes informations complémentaires et visites veuillez contacter sophia gini au 06 09 80 84 03



## SCP BESSAT-DASI-COLONNA

112 avenue de Lattre de Tassigny - 13300 SALON-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

