



Pièces	4 Pièces
Superficie	92 m²
Référence	4522762
Prix	795 000 €

Grasse

Appartement à vendre (06130)

Hélios, une élégante résidence d'appartements magnifiquement rénovés dans un bâtiment historique sur les collines grassoises, offrant une vue dégagée sur la ville, les collines et la mer. Cette résidence de luxe avec concierge dispose d'un terrain paysager avec piscine, une salle de sport entièrement équipée, un sauna et un hammam. Le lot 14 version 2 est un magnifique appartement 4 pièces situé au 2ème étage comprenant salon, salle à manger, cuisine donnant sur 2 balcons, chambre de maître en suite avec salle de douche et balcon, 2 chambres et une salle d'eau. L'appartement est vendu avec une ...

Welcome to helios, an elegant residence of beautifully renovated apartments in an historical building in the hills behind Grasse, offering luxury living with concierge. The property is walking distance to the town centre. Lot 14 version 2 is a beautiful 3 bedroom apartment on the 2nd floor with glorious views over the town, the hills and to the sea. The accommodation is as follows: entrance hall leading to open plan living/dining room with kitchen and two balconies. Master bedroom with shower room and balcony, two further bedrooms, second shower room. The communal areas include landscaped ...

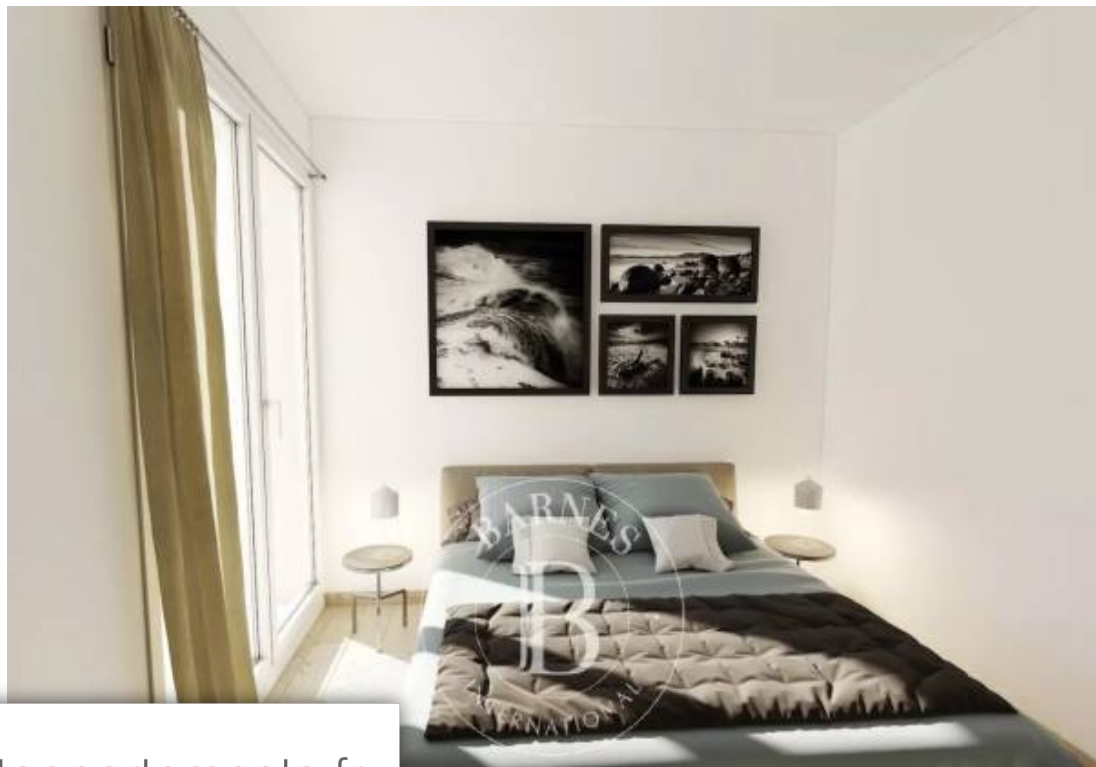
BARNES VALBONNE

35 rue Gambetta - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

HÉLIOS
30 BOULEVARD NAPOLEON GRASSE

BÂTIMENT PRINCIPAL
LOT 14 - v2
92.41 m²
T4 - 2^e Étage



3 Balcons
Vue mer et baie de Cannes
Vue village de Grasse
Vue montagne

Amenagement du logement :

- Cuisine équipée
- Parquet bois origine France
- Climatisation réversible

Annexes au logement :

- Parking privatif

Équipements de la résidence :

- Piscine privative
- Salle de détente et méditation privative
- Sauna/Hammam privatifs

SURFACES EN M²

Entrée	4,28 m ²
Salon	37,79 m ²
Séjour	
Cuisine	
WC	1,55 m ²
Couloir	3,20 m ²
Chambre 1	11,06 m ²
Chambre 2	10,75 m ²
Salle d'eau	5,06 m ²
Chambre 3	14,19 m ²
Salle d'eau	4,42 m ²
Surface habitable = 92,41 m²	
Balcon 1	3,70 m ²
Balcon 2	4,20 m ²
Balcon 3	3,10 m ²

