



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>75 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>getkey_3764</b>
Prix	<b>485 000 €</b>

# Grosseto Prugna

## Appartement à vendre (20128)

Sur les hauteurs de porticcio, dans un coin paisible face à la mer venez Découvrir la résidence « thomas ». Petite copropriété de 10 appartements à 2 minutes du centre de porticcio, à l'écart de toute agitation, l'environnement et l'architecture du bâtiment sont propices au calme et à la Détente. Les appartements sont spacieux, les espaces optimisés, et les terrasses parfaites pour profiter du soleil et du chant des oiseaux. l'appartement a6 est un t3 de 74,60m<sup>2</sup> situé en pignon au premier et dernier étage du bâtiment. Il se compose d'une entrée sur hall distribuant un espace de vie d'environ 29m<sup>2</sup> donnant accès à une grande terrasse de 21m<sup>2</sup> avec vue Dégagé et mer. Deux chambres avec placards muraux et une avec accès terrasse, une salle de douche et un wc indépendant. Une place de parking numéroté complète le lot. Les prestations :-résidence en rt 2020-appartement aux normes pmr-menuiseries aluminium double-vitrage-volets roulants électriques-climatisation réversible-carrelage en 60x60-receveur de douche extraplat 80x120-ballon thermodynamiquefrais de notaires réduits, éligible loi pinel et prêt à taux zéro. Bien présenté par agences de france. Agences de france - siren : 899413603 - ...

## AGENCES DE FRANCE

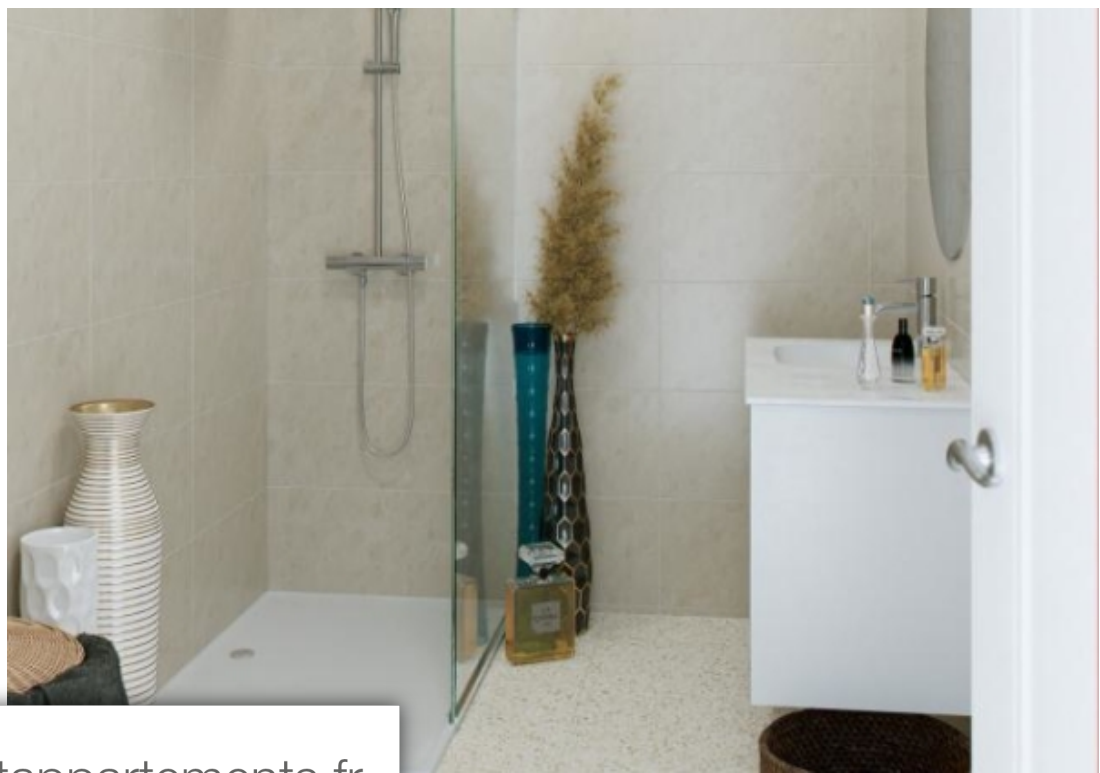
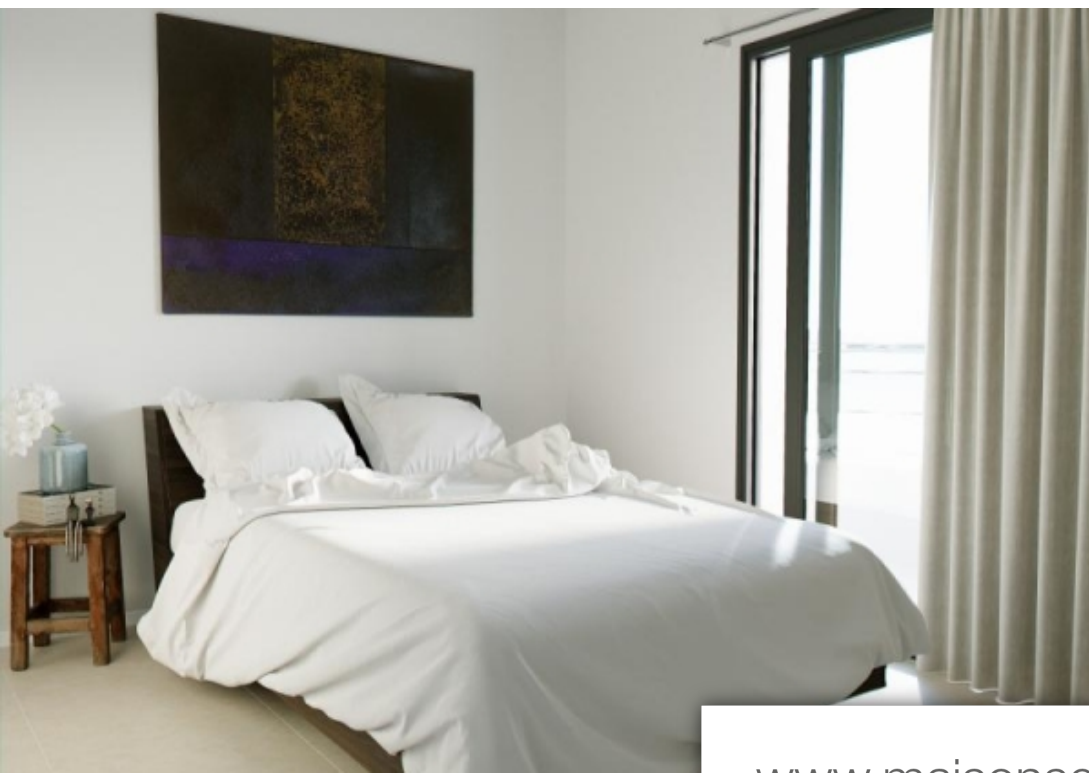
115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

