



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>87 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1626</b>
Prix	<b>304 000 €</b>

Hyères

Appartement à vendre (83400)

Exclusivite - secteur maintenon - proche du centre ville, dans petite copropriété intimiste, au calme, spacieux et lumineux appartement de type 4 de 88m2 situé au 2ème étage comprenant, une entrée avec placard, cuisine aménagée et partiellement équipée (four, hotte, plaque) attenant à un cellier, salon de 23 m2 ouvrant sur un balcon au sud, Dégagement nuit, trois chambres toutes avec un placard, une salle de bains, un wc. Un garage de 22 m2 et une chaufferie en ré de chaussé de 4.80m complètent l'ensemble. Copropriété de 14 lots dont 5 appartements - charges annuelles de copropriété 105eur comprenant Ménage des communs et électricité des communs - taxe foncière 1665eur les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



## ACCES IMMOBILIER

10 bis av Marechal Lyautey - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

