



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>46 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11_10631 AM</b>
Prix	<b>286 000 €</b>

Hyères

Appartement à vendre (83400)

Hyères à 2 pas du centre-ville et de la médiathèque, 20 minutes à pied de la gare, appartement T2 de 46m2 au sein d'une résidence de bon standing, comprenant séjour ouvert sur terrasse de 8m2 bénéficiant d'une jolie vue sur le centre historique et le château, cuisine équipée ouverte, une chambre avec placards aménagés, salle d'eau, toilettes séparés, nombreux rangements, état impeccable. Garage en sous-sol.

*Exclusivity! Hyères 2 steps from the city center and the media library, 20 minutes walk from the train station, one-bedroom apartment of 45m2 in a residence of good standing, comprising living room opening onto a terrace of 8m2 enjoying a nice view of the historic center and the castle, open fitted kitchen, one bedroom with fitted cupboards, shower room, separate toilet, plenty of storage, immaculate condition. Garage in the basement. 297,000? - fees of 4% TTC at the expense of the purchaser or 285,000? clean seller.*

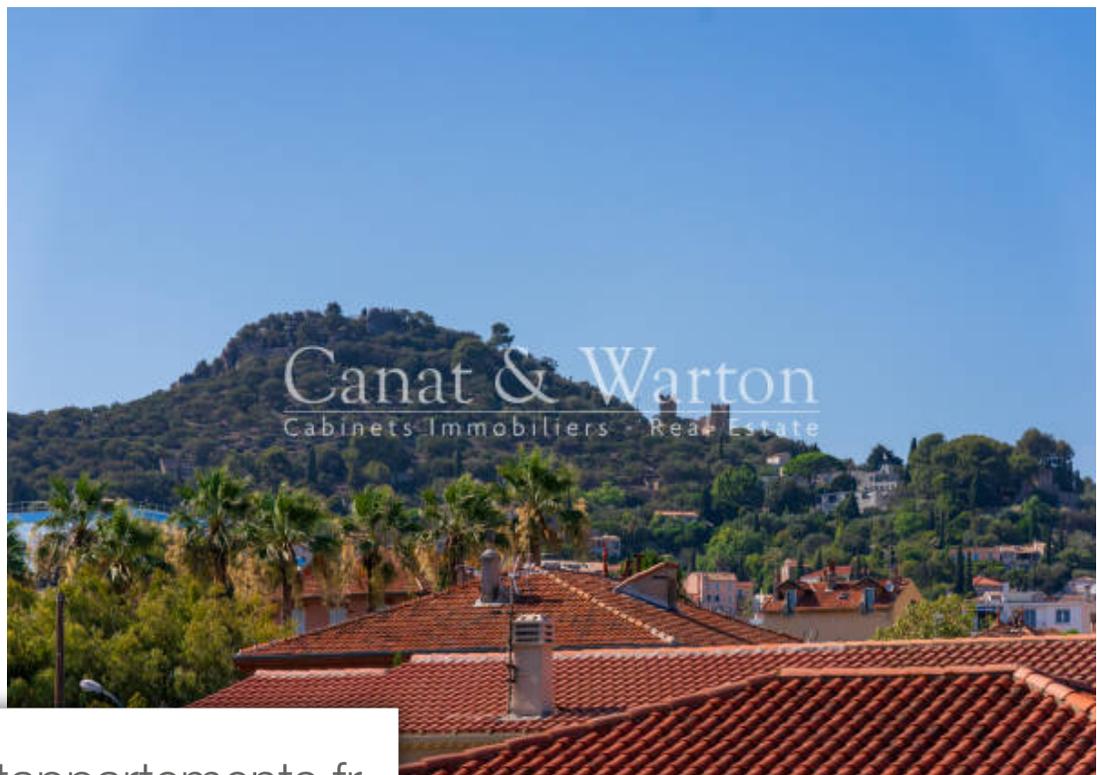
## CANAT & WARTON HYÈRES

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

