



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>149 VB</b>
Prix	<b>1 295 000 €</b>

Hyères

Appartement à vendre (83400)

Hyères appartement en duplex de 165 m<sup>2</sup> vue mer, secteur privilégié dans une résidence fermée et sécurisé situé à moins de 10 min en voiture du centre-ville et de l'aéroport de toulon/hyères. La résidence est un joyau de l'architecture victorienne des années 1900 qui rappelle les heures de gloire de la ville. Niché au Cœur d'un parc arboré de pins où règne quiétude et sérénité vous profiterez d'une grande piscine et deux terrains de tennis. La pièce de réception doté d'une très belle hauteur sous plafond et de 3 grandes portes fenêtre offre un accès direct à la terrasse de 35 m<sup>2</sup> depuis laquelle vous pourrez admirer un tableau où se Mêlent le vert de la Végétation et le bleu de la Méditerrané. L'entrée est spacieuse et soignée et offre de nombreux rangements. Un espace salon tv et sa salle d'eau attenante peuvent devenir une chambre d'amis supplémentaire. La cuisine a été pensée dans les moindres Détails avec goût et praticité comme l'ensemble des matériaux choisis dans cette rénovation. En duplex, l'espace nuit se compose d'une suite parentale avec salle de bains/douches, wc indépendant et de 2 chambres avec une salle d'eau et un wc. Un espace DédIé au bureau se trouve sur la mezzanine ...

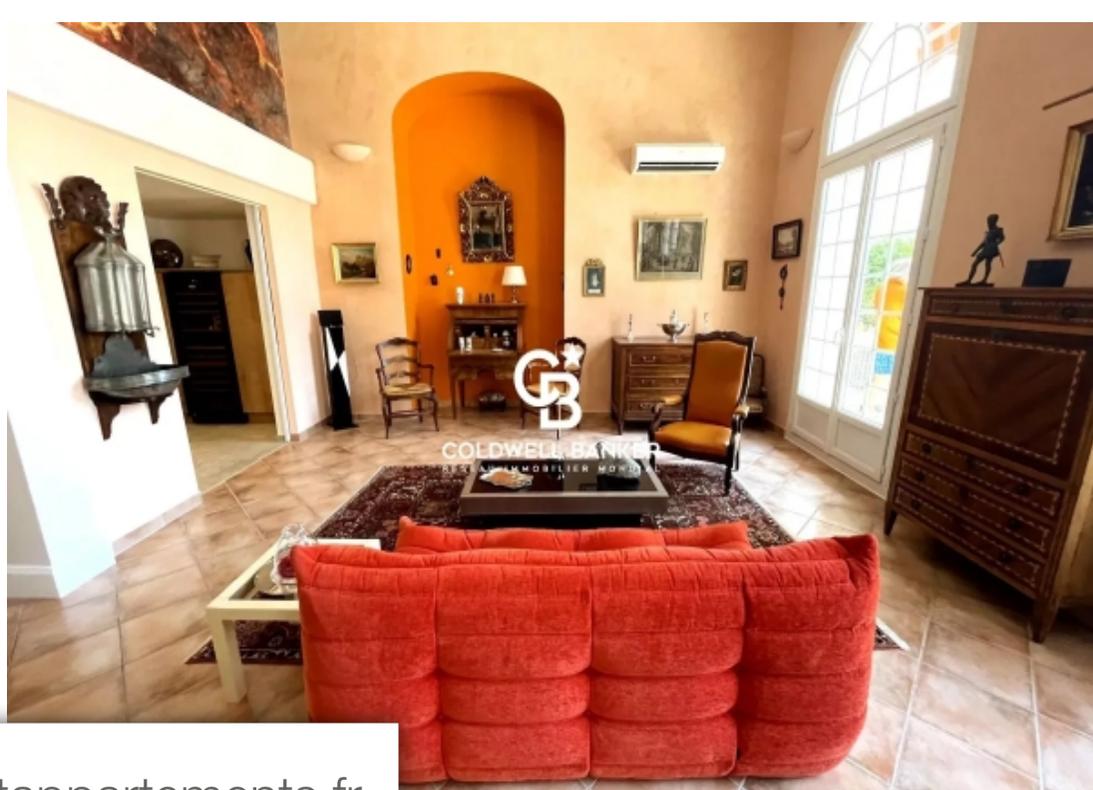
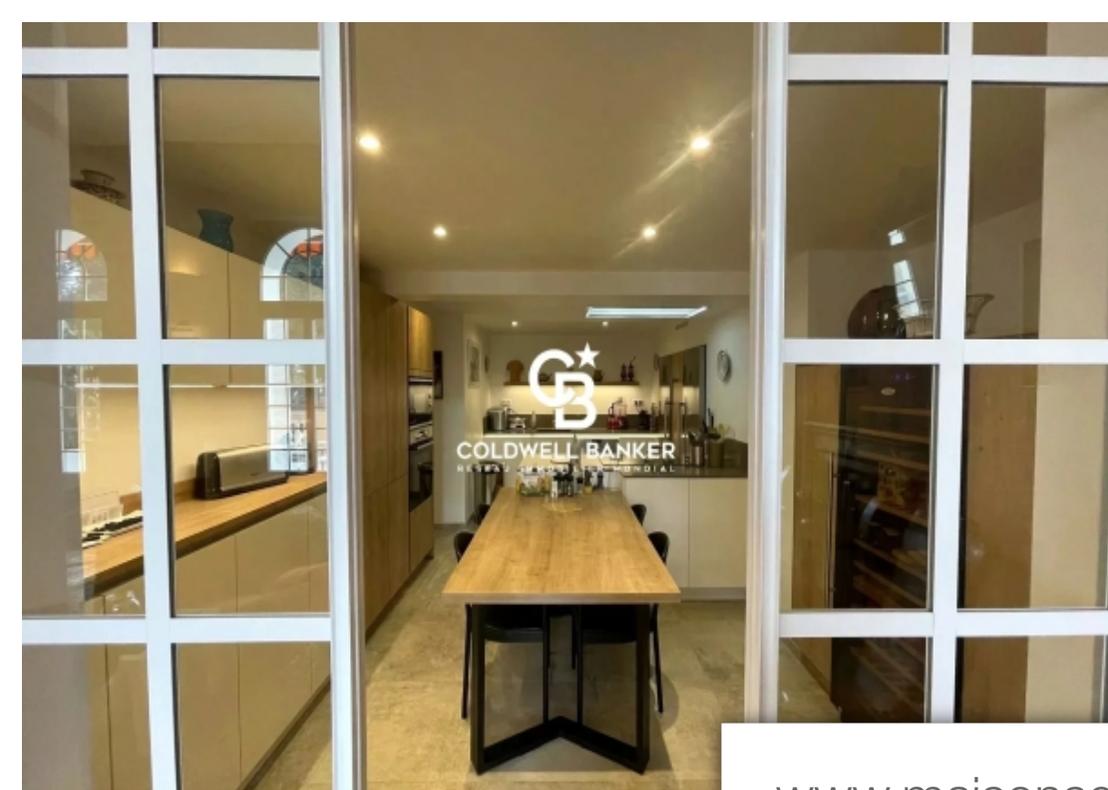
## **COLDWELL BANKER BEAU RIVAGE**

26/28 Avenue du Général de Gaulle - 83320 CARQUEIRANNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

