



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>29 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84357810</b>
Prix	<b>145 500 €</b>

Hyères

Appartement à vendre (83400)

Situé au Cœur du pittoresque port de hyères, proche des iles de porquerolles et de port cros et de l'aéroport de toulon hyeres, ce grand studio en excellent état offre un cadre de vie idyllique à quelques pas des commerces, du marché animé et des plages Méditerranéennes de sable fin. Vendu entièrement meublé et équipé avec élégance et des biens de qualité et raffinés, ce studio allie confort et style. Décoré avec charme et raffinement, cet espace de vie se compose d'une kitchenette pratique, d'une salle d'eau élégante et d'une pièce lumineuse ouvrant sur une terrasse orienté ouest, idéale pour profiter du soleil et des douces soirées d'été. Les nombreux rangements astucieusement intégrés et le climatiseur réversible ajoutent une touche de fonctionnalité à ce cocon de bien-être. Doté d'une facilité de stationnement, ce studio est l'investissement idéal pour un premier achat, un pied-à-terre de vacances ou encore un projet d'investissement locatif avec un rendement intéressant (Imnp possible). Ne laissez pas passer cette opportunité unique et laissez-vous séduire par ce Véritable coup de Cœur immobilier.

## IMPACT IMMOBILIER

46 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

