



Pièces	3 Pièces
Superficie	55 m²
Référence	3548756
Prix	465 000 €

Issy les Moulineaux

Appartement à vendre (92130)

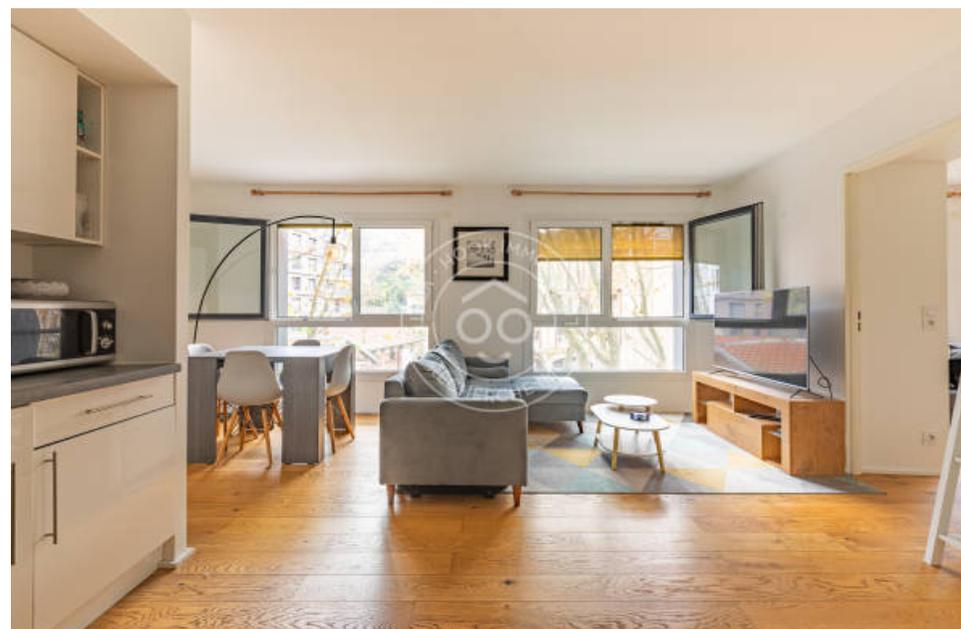
"le colombier" - une collaboration o'immobilier - un appartement de 3 pièces avec parking, très fonctionnel et offrant un plan modulable. Habitable immédiatement et ne nécessitant aucun travaux, cet appartement, d'une surface de 55,15 m² en loi carrez, se trouve en troisième étage sur six accessible par ascenseur d'une copropriété construite en 2017. La disposition de l'appartement est la suivante : une entrée avec des rangements, une cuisine ouverte aménagé et équipé qui s'ouvre sur le séjour baigné de lumière, deux chambres et une grande salle de douche avec wc. Pour votre confort, exposition "sud", la production d'eau chaude et chauffage est assuré par une chaudière individuelle, double vitrage sur toute les huisseries, des stores réflecteurs tamisants, la fibre optique, un local pour les Vélos/poussettes et d'une place de parking pour berline. Points forts : un Véritable 3 pièces confortable, classe énergétique b, diagnostics sans anomalie, parking, aucun travaux à prévoir, emplacement au Cœur du quartier colombiers. Commodités/transports : l'appartement se situe à proximité des commerces de bouche et des transports (tramway t2, rer "C", bus), du parc de l'île saint-germain et ...

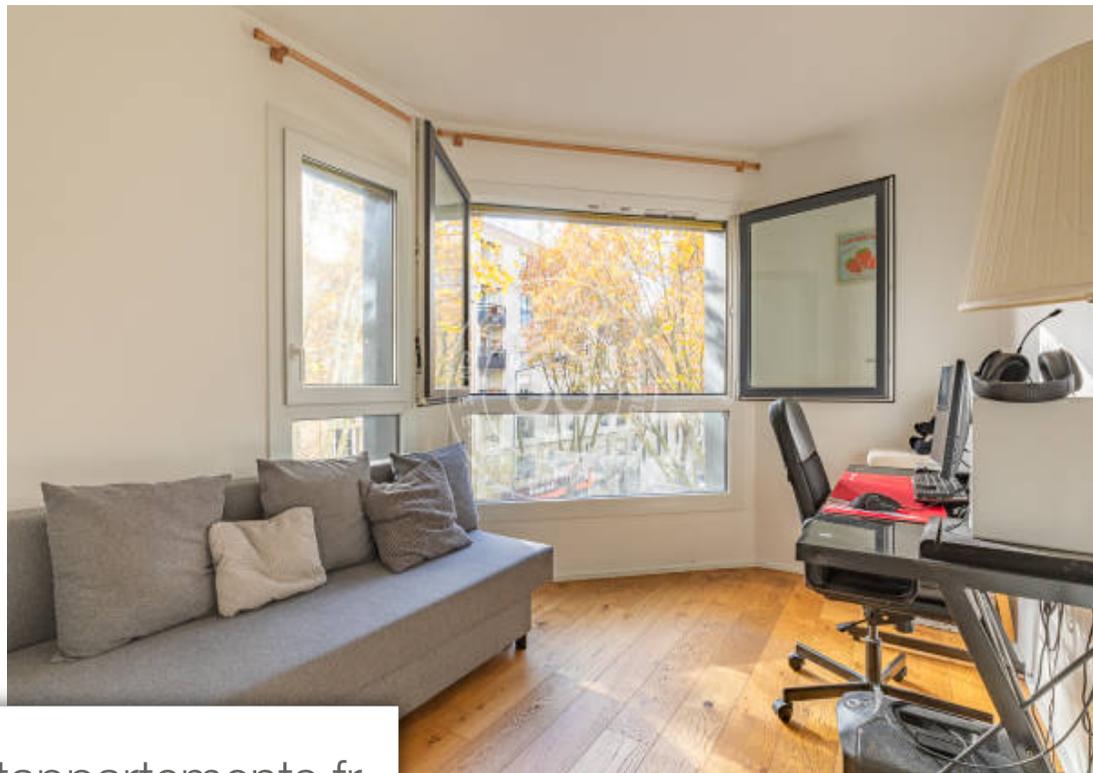
O'IMMOBILIER

71, Rue du Chemin Vert - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



SNC ISSY VERDUN

Appartement n°	31
Type	T3
Niveaux	R+3
	Surface
	Habitable
	HT > 1m80
Séjour + cuisine	25,45 m ²
Chambre 1	13,78 m ²
Chambre 2	9,21 m ²
Salle de bain + WC	8,08 m ²
Dépassement	1,36 m ²
Surface Habitable	55,86 m²
<small> Les surfaces indiquées sont données à titre indicatif et ne constituent pas une garantie de surface. Elles sont susceptibles de varier en fonction des travaux effectués par le propriétaire ou le locataire. Elles ne sont pas garanties par le vendeur ou le bailleur. Elles ne sont pas garanties par le constructeur. Elles ne sont pas garanties par le notaire. Elles ne sont pas garanties par le syndic. Elles ne sont pas garanties par le conseil syndical. Elles ne sont pas garanties par le conseil de surveillance. Elles ne sont pas garanties par le conseil d'administration. Elles ne sont pas garanties par le conseil de gestion. Elles ne sont pas garanties par le conseil de surveillance. Elles ne sont pas garanties par le conseil d'administration. Elles ne sont pas garanties par le conseil de gestion. </small>	
LEGENDE TB : Plancher en bois massif ou parquet MF : Plancher en bois massif ou parquet MFV : Plancher en bois massif ou parquet M : Mur en pierre ou béton M2 : Mur en béton M3 : Mur en béton M4 : Mur en béton M5 : Mur en béton M6 : Mur en béton M7 : Mur en béton M8 : Mur en béton M9 : Mur en béton M10 : Mur en béton M11 : Mur en béton M12 : Mur en béton M13 : Mur en béton M14 : Mur en béton M15 : Mur en béton M16 : Mur en béton M17 : Mur en béton M18 : Mur en béton M19 : Mur en béton M20 : Mur en béton M21 : Mur en béton M22 : Mur en béton M23 : Mur en béton M24 : Mur en béton M25 : Mur en béton M26 : Mur en béton M27 : Mur en béton M28 : Mur en béton M29 : Mur en béton M30 : Mur en béton M31 : Mur en béton M32 : Mur en béton M33 : Mur en béton M34 : Mur en béton M35 : Mur en béton M36 : Mur en béton M37 : Mur en béton M38 : Mur en béton M39 : Mur en béton M40 : Mur en béton M41 : Mur en béton M42 : Mur en béton M43 : Mur en béton M44 : Mur en béton M45 : Mur en béton M46 : Mur en béton M47 : Mur en béton M48 : Mur en béton M49 : Mur en béton M50 : Mur en béton M51 : Mur en béton M52 : Mur en béton M53 : Mur en béton M54 : Mur en béton M55 : Mur en béton M56 : Mur en béton M57 : Mur en béton M58 : Mur en béton M59 : Mur en béton M60 : Mur en béton M61 : Mur en béton M62 : Mur en béton M63 : Mur en béton M64 : Mur en béton M65 : Mur en béton M66 : Mur en béton M67 : Mur en béton M68 : Mur en béton M69 : Mur en béton M70 : Mur en béton M71 : Mur en béton M72 : Mur en béton M73 : Mur en béton M74 : Mur en béton M75 : Mur en béton M76 : Mur en béton M77 : Mur en béton M78 : Mur en béton M79 : Mur en béton M80 : Mur en béton M81 : Mur en béton M82 : Mur en béton M83 : Mur en béton M84 : Mur en béton M85 : Mur en béton M86 : Mur en béton M87 : Mur en béton M88 : Mur en béton M89 : Mur en béton M90 : Mur en béton M91 : Mur en béton M92 : Mur en béton M93 : Mur en béton M94 : Mur en béton M95 : Mur en béton M96 : Mur en béton M97 : Mur en béton M98 : Mur en béton M99 : Mur en béton M100 : Mur en béton	
DATE : 20/11/2018 	