



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>55 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3548756</b>
Prix	<b>465 000 €</b>

# Issy les Moulineaux

## Appartement à vendre (92130)

"le colombier" - une collaboration o'immobilier - un appartement de 3 pièces avec parking, très fonctionnel et offrant un plan modulable. Habitable immédiatement et ne nécessitant aucun travaux, cet appartement, d'une surface de 55,15 m<sup>2</sup> en loi carrez, se trouve en troisième étage sur six accessible par ascenseur d'une copropriété construite en 2017. La disposition de l'appartement est la suivante : une entrée avec des rangements, une cuisine ouverte aménagé et équipé qui s'ouvre sur le séjour baigné de lumière, deux chambres et une grande salle de douche avec wc. Pour votre confort, exposition "sud", la production d'eau chaude et chauffage est assuré par une chaudière individuelle, double vitrage sur toute les huisseries, des stores réflecteurs tamisants, la fibre optique, un local pour les Vélos/poussettes et d'une place de parking pour berline. Points forts : un Véritable 3 pièces confortable, classe énergétique b, diagnostics sans anomalie, parking, aucun travaux à prévoir, emplacement au Cœur du quartier colombiers. Commodités/transports : l'appartement se situe à proximité des commerces de bouche et des transports (tramway t2, rer "C", bus), du parc de l'île saint-germain et ...

## O'IMMOBILIER

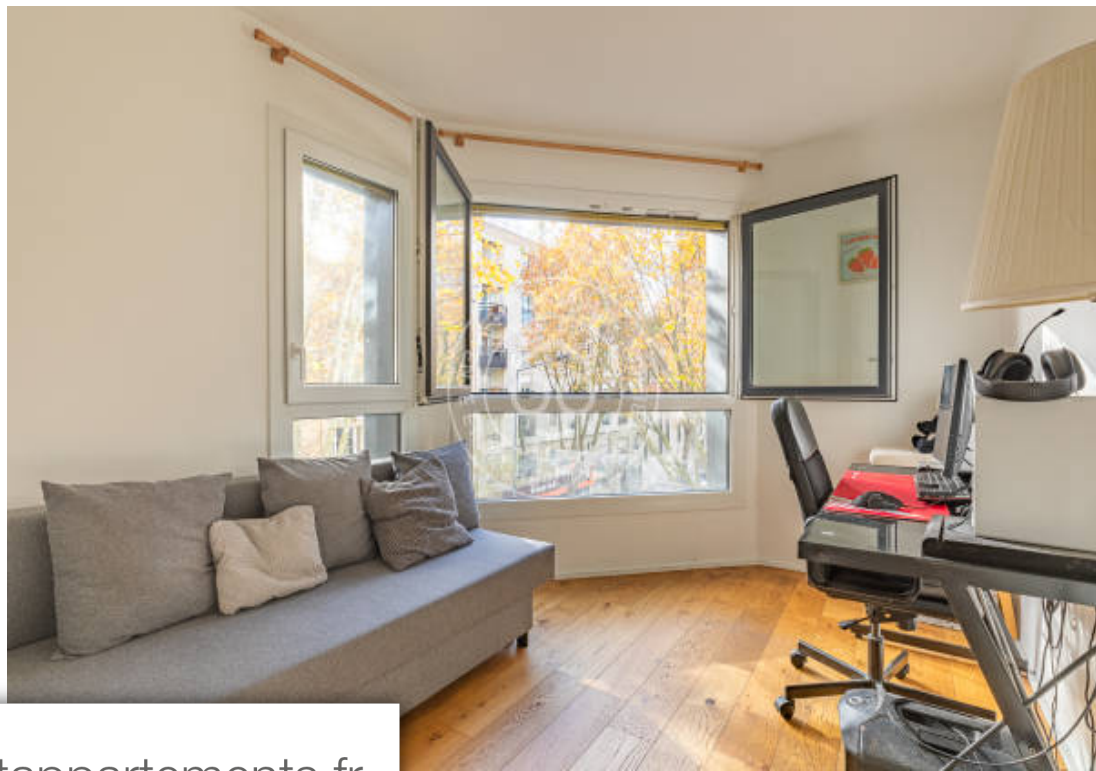
71, Rue du Chemin Vert - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

