



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>30 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84271897</b>
Prix	<b>259 000 €</b>

Juan-les-Pins

Appartement à vendre (06160)

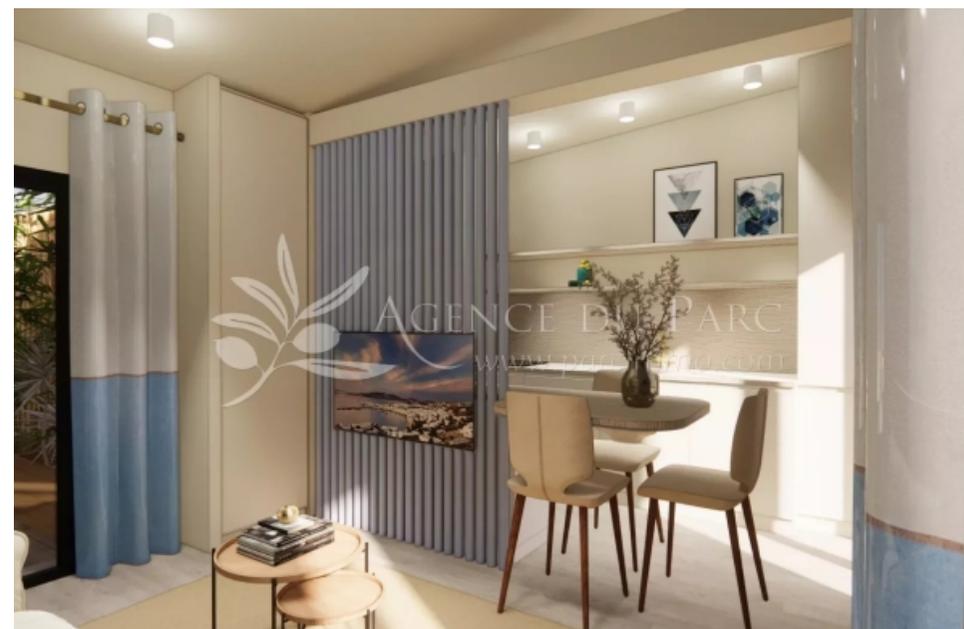
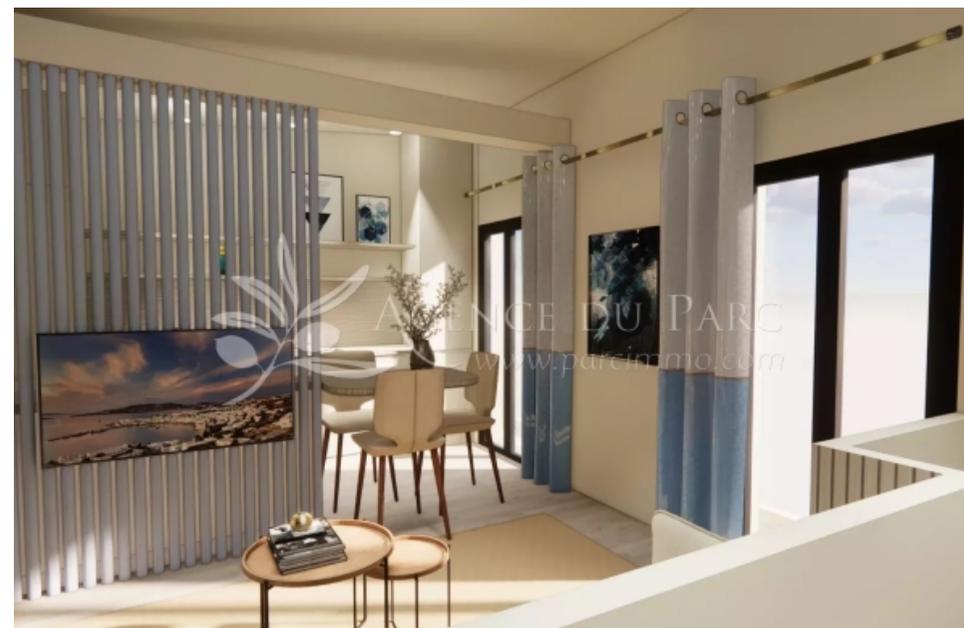
Golfe Juan Exclusivité. Sur le bord de mer venez découvrir ce vaste et atypique 2 pièces en duplex entièrement rénové avec des prestations de qualité, il se compose au rez de chaussée d'une belle chambre avec salle de douche/ WC, à l'étage: un agréable salon et une cuisine équipée et aménagée ouverte, avec un balcon + terrasse. L'appartement offre une très belle hauteur sous plafond. Situé sur le port de Golfe Juan, dans une impasse calme et à quelques mètres de la plage vous profiterez de toutes les commodités à proximité, petite copropriété avec faibles charges. Un coup de coeur pour un premier achat ou parfait pour un investissement locatif avec une rentabilité de 7%. Fin de la rénovation prévue pour Décembre 2024

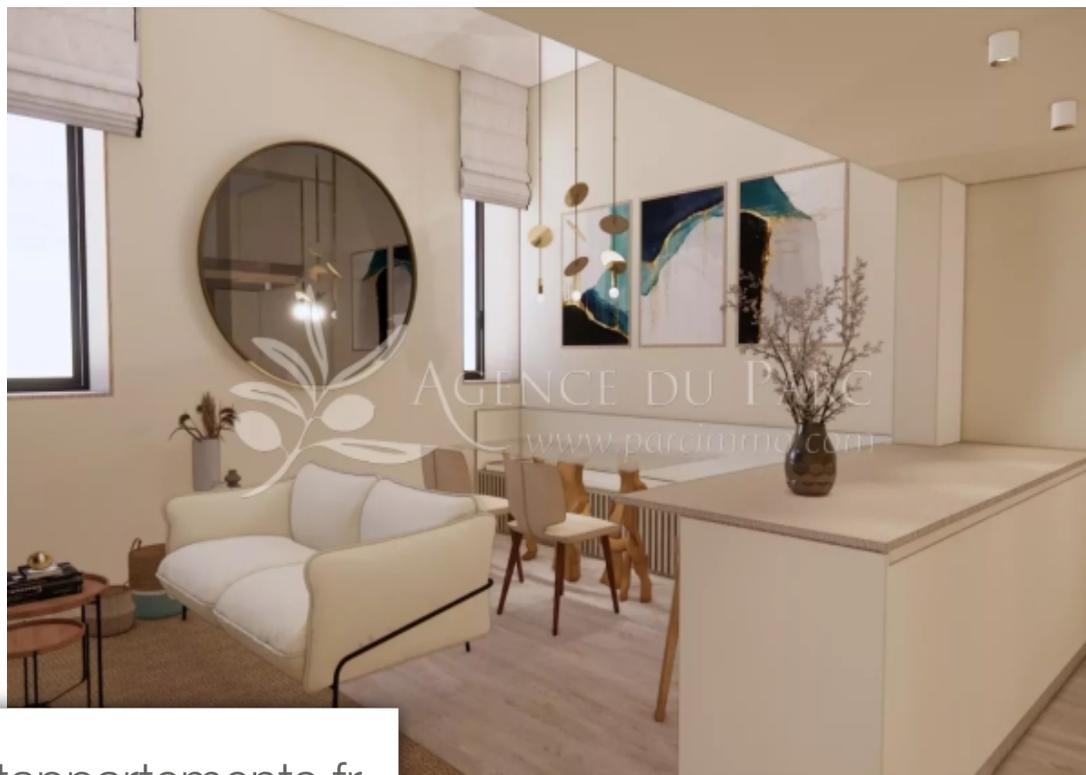
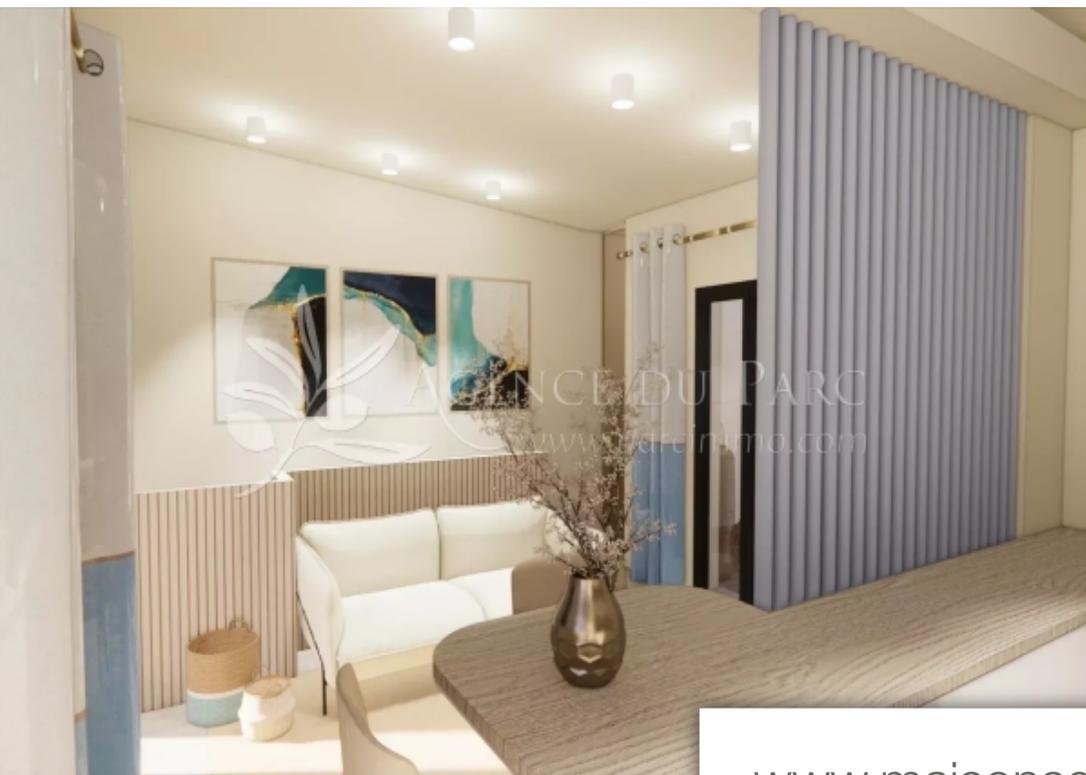
## AGENCE DU PARC

990 BD GUILLAUME APOLLINAIRE - 06600 ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

