



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>vi1203</b>
Prix	<b>529 000 €</b>

Juan-les-Pins

Appartement à vendre (06160)

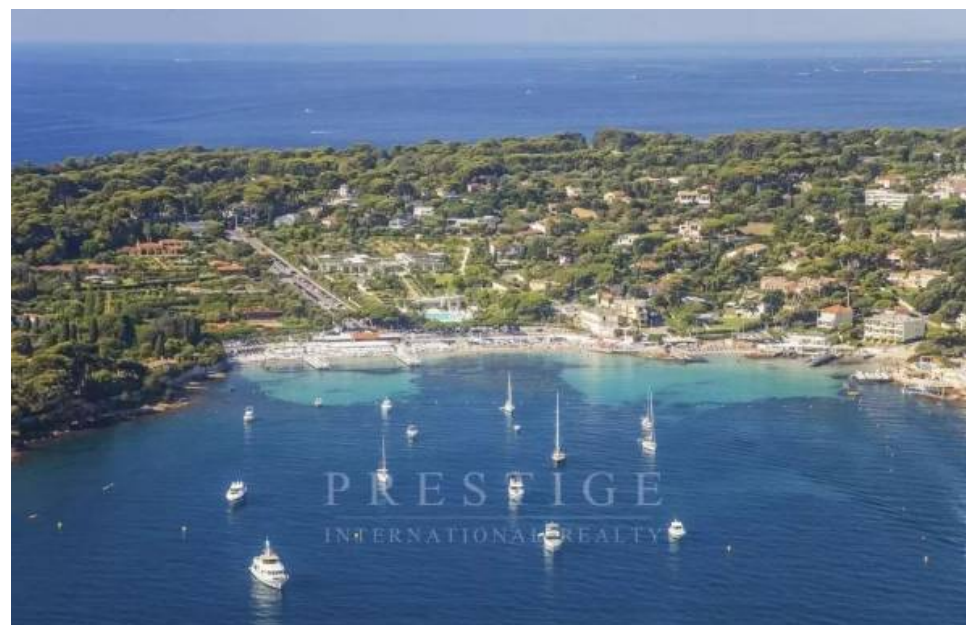
Juan les pins, quartier Tanit, frais de notaire réduits. Résidence de standing de 16 lots à 2 pas des plages de la Pinède, de la gare, restaurants, bars, boutiques, farniente, transats, restaurants. Prestations de qualité et livraison fin 2024. Ce 70m<sup>2</sup> d'angle comprend un salon de 33m<sup>2</sup>, 2 chambres, une salle de bains, un toilette, un terrasse EST, cave et parking sous sol . Charges estimées: 120€/mois, honoraires charge vendeur. Calme absolu, chauffage électrique, éligible au pinel, normes RT 2012. Facile à louer. Idéal pour tout faire à pied. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## AGENCE PRESTIGE INTERNATIONAL

80 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)