



3 Pièces
65 m²
86476752
Prix

Juan-les-Pins

Appartement à vendre (06160)

Beau 3 pièces en exposition Sud/Ouest et Est en bon état rénové il y a 3 ans au dernier étage, proche de toutes commodités, très belle terrasse avec douche sans vis-à-vis, possibilité d'installer une véranda. Étanchéité de la terrasse refaite il y a 5 ans. Ce bien présente; une entrée avec placard, un séjour climatisé, une cuisine indépendante toute équipée, deux chambres avec placards, un dressing, une salle d'eau avec douche à l'Italienne, rangements, sèche-linge, machine à laver, pour finir, des toilettes indépendantes avec lave-mains. Volets électriques roulants et double vitrage dans toutes les pièces. Deux places de parking extérieures et une cave complètent ce bien. Possibilité d'un garage en SUS dans la copropriété voisine au prix de 35 000€. Ravalement de façade et rénovation des escaliers des parties communes effectués il y'a 1 an. Charges: 200€ par mois comprenant chauffage et eau froide.



AIELLO ROSARIO IMMOBILIER

20 rue Latour Maubourg - 06600 CANNES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr

