



Pièces	5 Pièces
Superficie	148 m²
Référence	2484
Prix	1 260 000 €

Juan-les-Pins

Appartement à vendre (06160)

L'agence laforêt le cannet est ravie de vous proposer ce superbe appartement 5 pièces de 148.11 m2 avec terrasse offrant une magnifique vue mer. Emplacement d'exception dans le secteur bord de mer à Juan les Pins, à 5 minutes des commerces, des transports, et des écoles, dans une résidence de bon standing, sécurisé avec gardien et parking collectif. Vous serez séduits par l'aménagement fonctionnel et parfaitement équipé de cet appartement qui possède une grande cuisine aménagée et équipée, un lumineux séjour de 40m2 donnant accès à une belle terrasse de 25.5 m2 exposé sud, 4 belles chambres dont deux avec salle d'eau et toilettes. Ce bel appartement propose de belles prestations : une climatisation réversible, un immense dressing et de nombreux rangements, un wc invités et une 3ème salle d'eau avec toilettes qui vous garantiront un confort parfait. Contact herlory sylvie 06 12 75 09 73 agent commercial : r. S. A. C. 880 611 371 estimation des coûts annuels d'énergie du logement sont compris entre 1399 € et 1893 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) copropriété de 44 lots (pas de ...

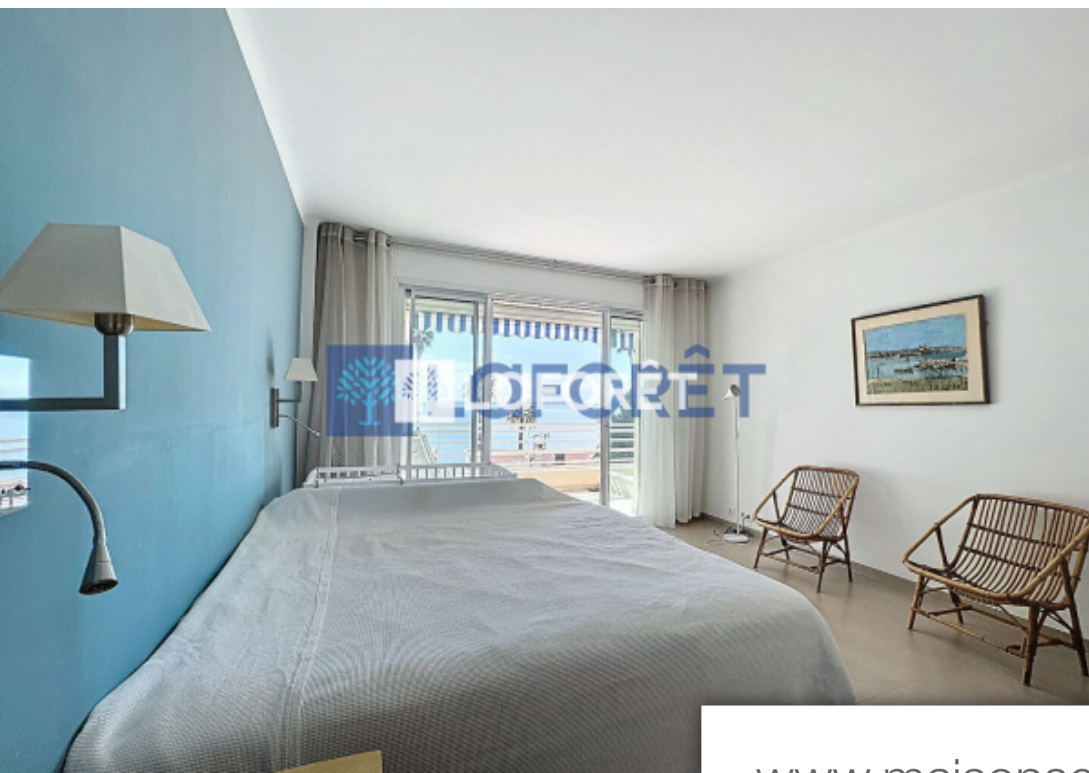
LAFORET LE CANNET

25 Boulevard Sadi Carnot - 06610 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

