



Pièces	3 Pièces
Superficie	74 m²
Référence	8408853
Prix	409 500 €

Juan-les-Pins

Appartement à vendre (06160)

Exclusivité Découvrez ce magnifique appartement en rez-de-jardin, idéalement situé en centre ville de Juan les Pins, proche de la mer et à proximité immédiate de tous les commerces. Ce bien de 74m² vous offre un cadre de vie confortable. Il se compose de deux chambres, dont une équipée d'un dressing pratique, promettant espace et rangements. L'appartement dispose également d'un garage privé, un atout majeur en centre-ville. Le séjour, lumineux et accueillant ouvert sur une cuisine moderne et entièrement équipée, créant un espace de vie agréable et fonctionnel. L'atout phare de cet appartement est son jardin privé de 61m². Exposé plein sud, il offre un espace extérieur paisible et ensoleillé, parfait pour se détendre ou recevoir des invités. Cet appartement représente une opportunité rare de profiter à la fois de la tranquillité d'un jardin et de la vie dynamique du centre-ville. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite. Charges annuelles 1840, nombre de lots 67, classe énergie C. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

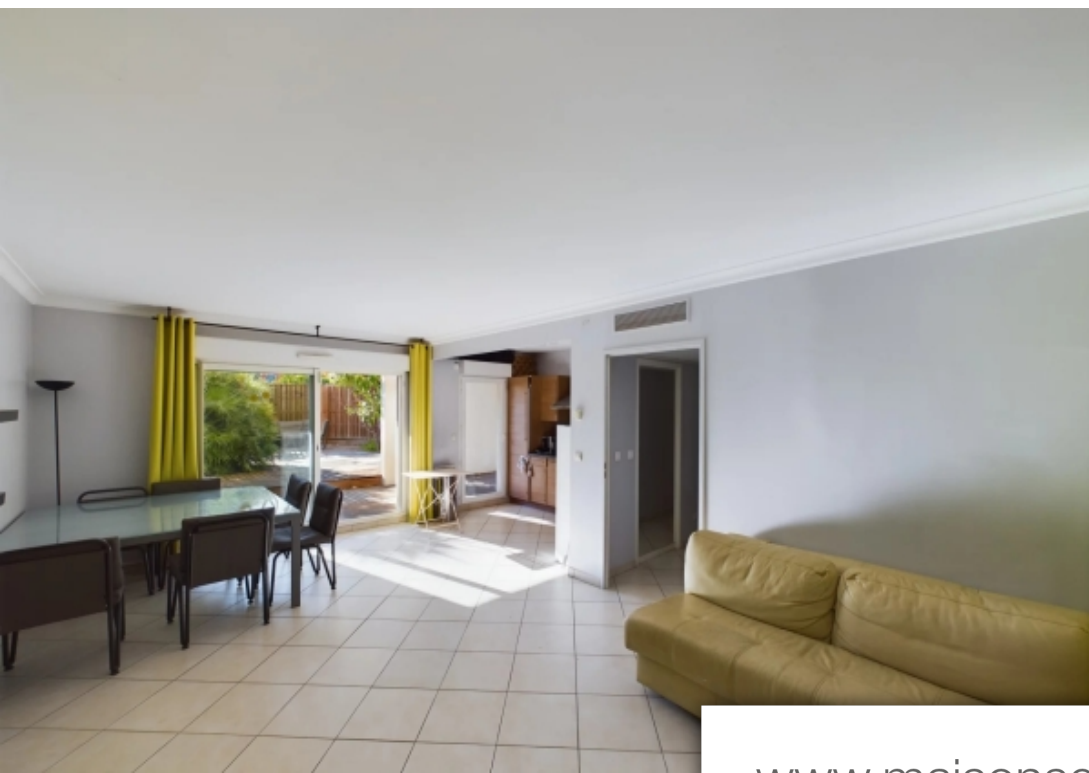
TANIT IMMOBILIER

41, chemin du Tanit / 99 A, Boulevard Wilson - 06160 CAP D'ANTIBES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

