



Pièces	3 Pièces
Superficie	56 m²
Référence	1915
Prix	335 800 €

La Baule Escoublac

Appartement à vendre (44500)

Oportunité à saisir ! Tout à pieds pour cet appartement d'une superficie de 56,37 M², situé au rdc d'une copropriété bien entretenue, comprenant: entré de 5,79 M², séjour de 21,32 m² avec accès sur vaste terrasse exposé sud, cuisine semi ouverte aménagé et équipé de 4,77 M², 2 chambres de 9,80 et 9,11 m² avec terrasses, salle de bain de 3,76 m² et wc de 1,50 m². Proximité commerces, marche plage et gare. Dpe D 204 ges b 6un garage de 16 m² et une cave de 3,04 m² complètent ce bien. Estimation coût annuel d'énergie : 730 à 1 030 € copropriété de 12 lots - charges 117 € / mois prix net vendeur : 320 000 € + 15 800 €*

AGENCE VIVRE A LA BAULE

Villa Ker Odette 20 Quai Rageot de la Touche 44500 LA BAULE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Vivre à La Baule



Vivre à La Baule

www.maisonsetappartements.fr



Vivre à La Baule



Vivre à La Baule