



Pièces	2 Pièces
Superficie	49 m²
Référence	APPA488
Prix	484 000 €

La Baule Escoublac

Appartement à vendre (44500)

La Baule centre, à 600 m du marché et 900m de la gare, appartement de 2 pièces, dans une résidence sécurisée de 1997 avec garage en sous-sol . Son entrée se prolonge par un séjour avec cuisine américaine équipée, un coin nuit se compose d'un dégagement avec placard, d'une vaste chambre (+placard) qui bénéficie ,comme le séjour, d'un grand balcon avec une vue dégagée sur le mer et l'avenue du Général de Gaulle, elle est suivie d'une salle d'eau récente et d'un wc avec lave-mains. Charges annuelles de copropriété: 900EUR, 31 lots principaux sur 61, procédure en cours. Délégation de mandat. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

VACTI VANESSA ALLAIRE CONSEILS & TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

Bureau de vente P2I-VACTI - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

