



Pièces	4 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	3780370
Prix	489 000 €

La Ciotat

Appartement à vendre (13600)

Superbe appartement 4 pièces rdj, situé dans un quartier calme et résidentiel de la ciotat. Dans une belle résidence intimiste et sécurisé, vous serez séduit par l'agencement parfait de ce 4 pièces de 88 m². Cet appartement lumineux orienté sud-ouest se compose d'une entrée avec placard, d'un grand espace de vie de 40 m² avec séjour et cuisine ouverte donnant sur une grande terrasse de 15 m² et un jardin de 100 m² idéal pour profiter de moments de Détente. Vous y trouverez également une suite parentale avec sa salle de bains, 2 chambres avec placards aménagés, une salle d'eau et, wc suspendu séparé. En plus de ses nombreux atouts, cet appartement est accompagné de deux stationnements privatifs en sous-sol. l'intérieur de l'appartement est entièrement personnalisable avec la possibilité de choisir le carrelage en 60x60 et la faïence selon vos goûts. Belles prestations : visiophone dans le logement, chauffage par pompe à chaleur avec rafraîchissement d'air et volets roulants électriques. Le prix de cet appartement est de 489 000 €* + 2 stationnements en sous-sol à 31 000 € (allotement obligatoire). Bénéficiez des avantages suivants :- frais de notaire réduits : 10 400 € au lieu de 41 ...

ACV IMMONEUF

74 Avenue Du Port - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



AV
immoneuf



www.maisonsetappartements.fr