



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>71 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>266V5321A</b>
Prix	<b>299 000 €</b>

# La Colle-sur-Loup

## Appartement à vendre (06480)

A découvrir sans tarder, situé dans une maison de ville à deux pas du village de la colle sur loup, très agréable et charmant 4 pièces au premier et dernier étage auquel on accède de sa terrasse privative en rez de chaussé par un escalier privatif intérieur, l'appartement récemment rénové est lumineux de part sa situation d'angle à trois expositions, sa distribution confortable et fonctionnelle présente un séjour avec cheminé à insert offrant une jolie vue Dégagé sur saint paul de vence et ses collines, une cuisine semi-ouverte ameué et semi-équipé, 2 belles chambres climatisées avec placards et une petite chambre d'appoint ou bureau, sols en parquet, une salle de douche et des toilettes, placards dans le Dégagement et une cave, le stationnement aux abords est facile, vente d'un garage possible en option, très faibles charges, 299.000 euros, honoraires à la charge du vendeur, biens soumis au statut de la copropriété, cabinet alpes azur immobilier , le spécialiste vente appartement 04 93 20 10 00

## **CABINET ALPES AZUR IMMOBILIER**

4 AVENUE DE NICE - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

