



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83402771</b>
Prix	<b>325 000 €</b>

# La Londe-les-Maures

## Appartement à vendre (83250)

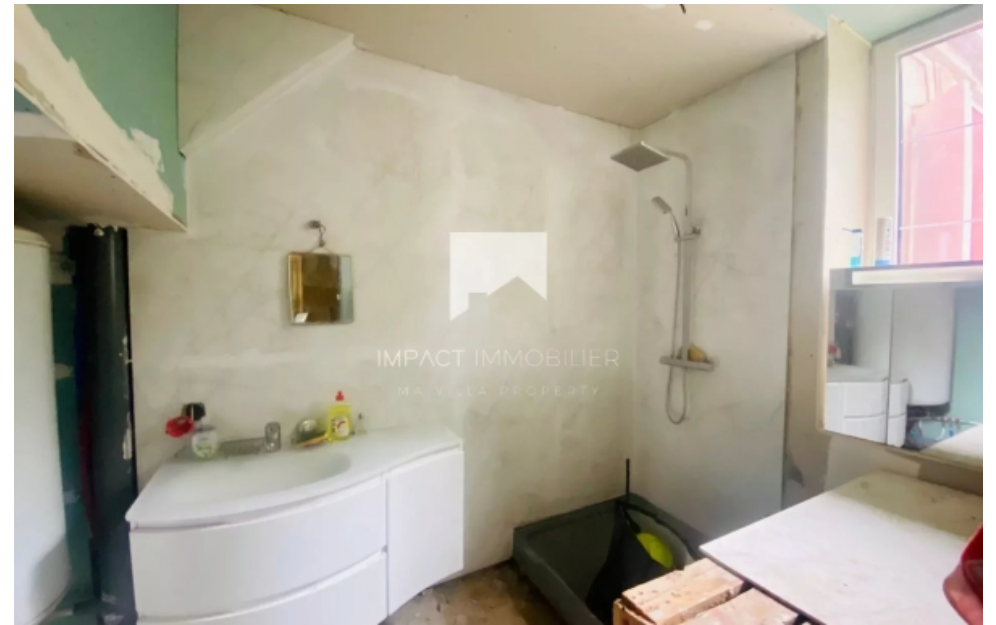
Sur la commune de la la londe les maures, dans un cadre bucolique, venez Découvrir un appartement triplex à rénover, niché dans une bâtisse du 18ème siècle (divisé en 5 lots). Ce bien atypique est unique par son histoire et comprend au rez-de-chaussé une pièce de vie avec un espace cuisine à créer et une salle d'eau partiellement aménagée. Au premier niveau, une salle d'eau (tous les branchements sont installés), deux chambres et un espace dressing/bureau. Au deuxième niveau deux petites pièces qui sauront ravir les enfants (parquet au sol posé). A l'extérieur une terrasse de 70m<sup>2</sup> l'électricité sera entièrement faite aux nouvelles normes. Cout des travaux estimés avec de belles prestations (environ 50 000 euros) qui peuvent être réalisés avec des professionnels agréés. Très beau projet en perspective dans lequel vous pourrez apporter vos idées et faire le choix des matériaux, tout étant accompagné tout au long des travaux restant à terminer.

## **IMPACT IMMOBILIER**

46 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

