



Pièces	4 Pièces
Superficie	81 m²
Référence	2402898-1
Prix	165 000 €

La Seyne-sur-Mer

Appartement à vendre (83500)

** exclusivite amorgos immobilier ** la seyne sur mer, dans une résidence des années 80 fermé et sécurisé avec ascenseur, 'thermidor II' , à pied des commerces et commodités, appartement 4 pièces de 81 m2 habitables. Il dispose d'un double séjour, une cuisine aménagée indépendante, 2 chambres, une salle de bains, des toilettes et une loggia. Possibilité de refaire une 3ème chambre. Stationnements aisés au sein de la résidence. Possibilité d'acquérir en sus un box fermé. Prestations : chauffage central au gaz, double vitrage, volets roulants électriques. Appartement en copropriété, copropriété de 185 lots - charges annuelles : 996 eur - pas de procédure en cours - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) prix de vente affiché : 165 000 eur honoraires d'agence inclus, dont 2000eur ttc à la charge de l'acquéreur (soit 1,21 %), prix hors honoraires: 163 000 eur.

AMORGOS IMMOBILIER

174 ROUTE DE TOULON - 83330 EVENOS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

