



Pièces	4 Pièces
Superficie	73 m²
Référence	BPMAR281474976978843
Prix	268 000 €

La Seyne-sur-Mer

Appartement à vendre (83500)

Contact : jessica gobin 06 01 77 45 12 venez Découvrir cette résidence éLégante situé à une dizaine de minutes à pied du port de la seyne-sur-mer et proche de toutes les commodités (commerces de proximité et écoles) prix : 268 000 euros en tva réduite (sous réserve d'éligibilité*) magnifique appartement en duplex de type 4 de 70 m². Au rez-de-chaussé, profitez d'un beau séjour de 28 m² donnant sur terrasse et d'une salle d'eau avec wc. A l'étage: 3 agréables chambres et une salle d'eau avec wc. Stationnement en sous-sol inclus. Pour votre confort: carrelage 45x45, volets roulants à lames pvc, menuiseries gris anthracite, sdb équipées, vidéophone, .. Date de livraison : 3ème trimestre 2025 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcé isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, tva 5.5% ou à la loi pinel* personnalisez votre logement au gré de vos envies. Possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : -un accompagnement d'experts -un savoir-faire de plus de 15 ans -un gain ...

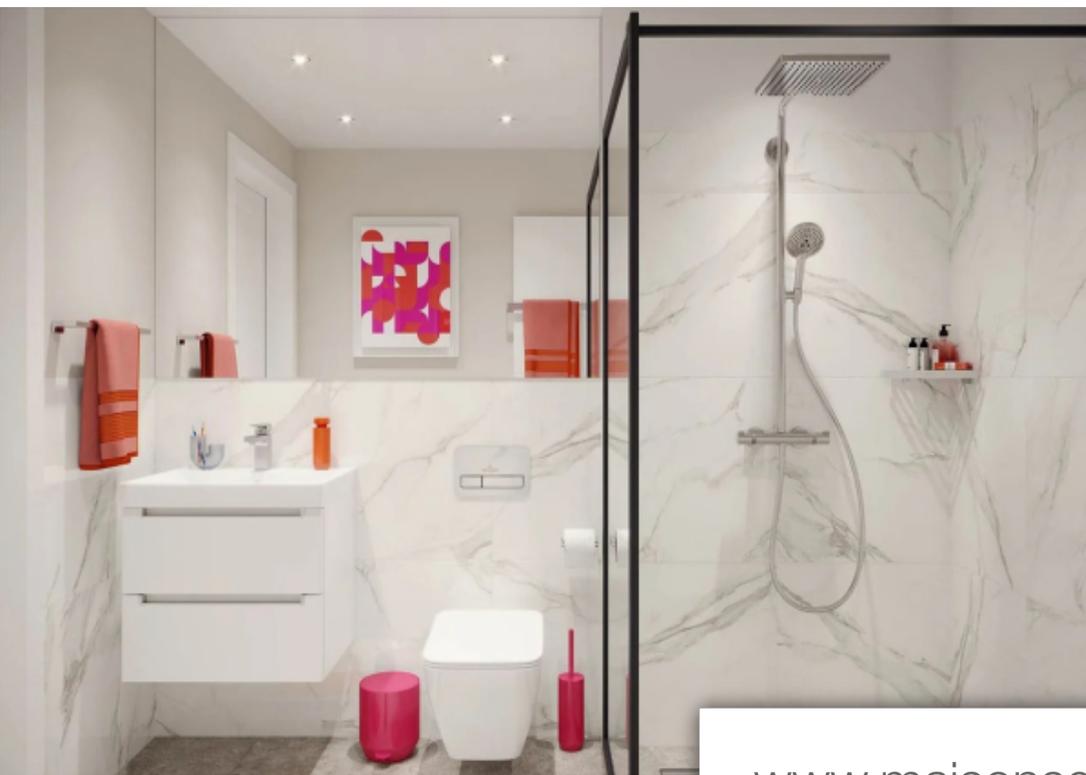
BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**BONAPARTE
PROMOTION**

LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA
retrouvez toutes nos offres sur notre site Bonaparte.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

