



Pièces	2 Pièces
Superficie	40 m²
Référence	BN18-05032023
Prix	107 000 €

La Seyne-sur-Mer

Appartement à vendre (83500)

Exposition Sud Immobilier vous propose en exclusivité, au centre ville de la Seyne sur mer, à proximité du port et du Parc de la Navale ainsi que de toutes les commodités, un appartement 2 pièces rénové de 40 m², loué, au 2ème étage d'un petit immeuble de 3 étages. Cet appartement composé d'une chambre, d'une cuisine semi-ouverte sur le séjour et d'une salle d'eau vous séduira par sa luminosité et sa double exposition avec son balcon d'angle. Ce bien est actuellement loué non meublé à 600€/mois +15€ de charges mensuelles. Date de fin de bail : 04/12/2027. Le prix affiché inclut les honoraires d'agence qui sont à la charge du vendeur. DPE : E - Effet de serre : E - Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021: entre 780 et 1110 € /an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

EXPOSITION SUD

453 chemin de la Farlede ZI les Playes - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

