



Pièces	Studio
Superficie	25 m²
Référence	AZ-0706-3649
Prix	175 000 €

La Seyne-sur-Mer

Appartement à vendre (83500)

Contact monappart9 : aziza binet 06 23 36 34 66 nouveau, superbe opportunité !!!!!!! Idéal investissement ou primo accédant bel appartement t1 avec extérieur et stationnement à 2 pas de la mer dans un quartier prisé, au calme, proche du centre-ville et des commerces, cette belle résidence offre une situation idéale avec de belles vues sur la mer. Venez découvrir ce magnifique studio de 25 m² parfaitement agencé, se composant d'un grand séjour cuisine de 17m² ouvert sur une grande terrasse plein sud et d'une salle d'eau toute équipée avec wc . Prestations supérieures : re2020, ascenseur, parking en sous-sol, visiophone, peinture lisse, carrelage 45*45, salle de bains aménagée, sèche-serviette... Prix avec stationnement : 175 000 euros livraison 4t 2025 d'autres lots sont disponibles du t2 au t4. Faites-vous accompagner dans votre recherche immobilière par aziza binet - 06 23 36 34 66 pas de frais d'agence et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 2.5% au lieu de 8% -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt202/re2020 -possibilité investissement ...

MONAPPART9

231 Allée du romarin - 83160 LA VALETTE-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET

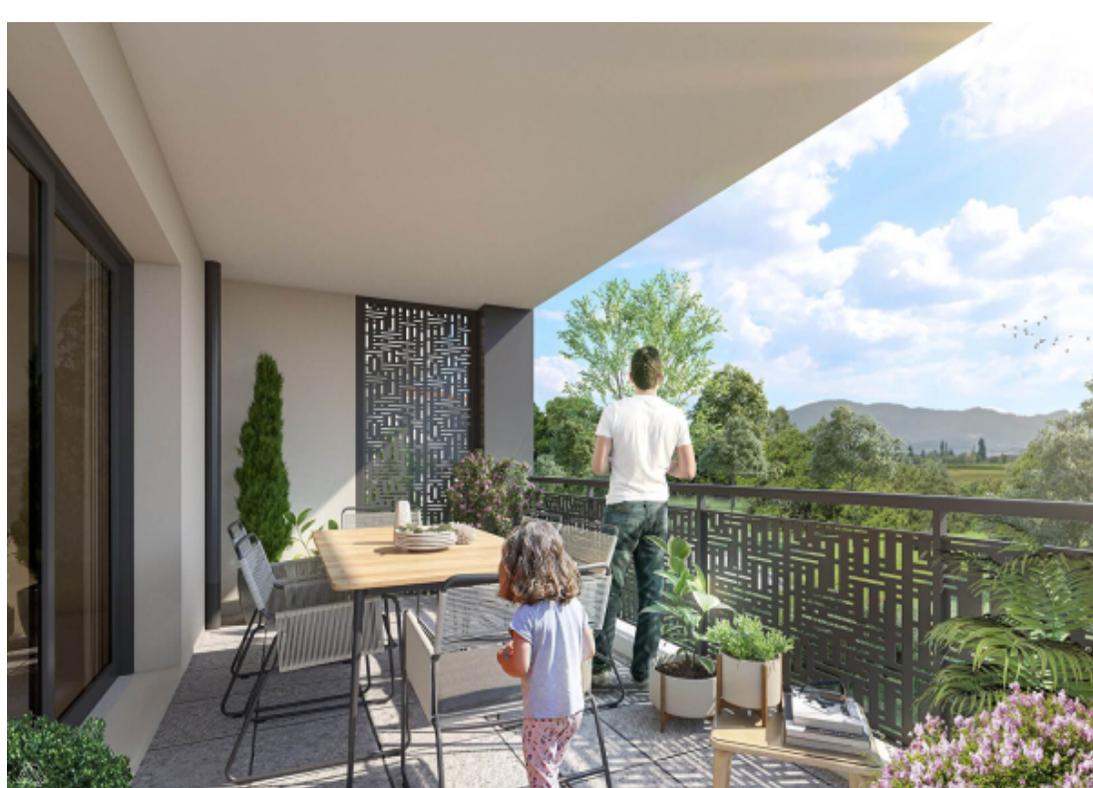
AZIZA BINET

06 23 36 34 66

a.binet@monappart9.fr

www.monappart9.com

231 All. du Romarin 83160 La Valette-du-Var



www.maisonsetappartements.fr