



# La Turballe

## Appartement à vendre (44420)

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>35 m²</b>
Référence	<b>2010</b>
Prix	<b>215 180 €</b>

Exclusivité Appartement T2 avec cabine et vue mer, en plein coeur de La Turballe. En plein centre de La Turballe, à seulement quelques pas du port animé et de la plage, cet appartement est une véritable invitation à profiter de la côte Atlantique au quotidien. Situé au 1er étage d'une résidence avec ascenseur, il offre un cadre de vie calme et pratique, où tout peut se faire à pied. Dès l'entrée, on découvre un espace astucieusement agencé avec placard intégré, cabine indépendante pour les enfants ou les invités, et un coin nuit fermé garantissant confort et intimité. La pièce de vie, baignée de lumière grâce à sa double exposition, s'ouvre sur un balcon avec une vue latérale sur la mer et le port, idéal pour les petits-déjeuners au soleil ou les fins de journée douces. La cuisine, fonctionnelle et aménagée, complète parfaitement cet espace convivial. Une salle de bains, des toilettes séparées, et un second petit balcon côté chambre viennent parfaire l'agencement. Un garage fermé en sous-sol de plus de 17 m2 ajoute un vrai plus pour stationner, stocker ou accueillir vélos et planches de surf. Cet appartement traversant de 35,34 m2 (loi Carrez) est vendu avec deux balcons (6,40 m2 ...

## CABINET MACÉ

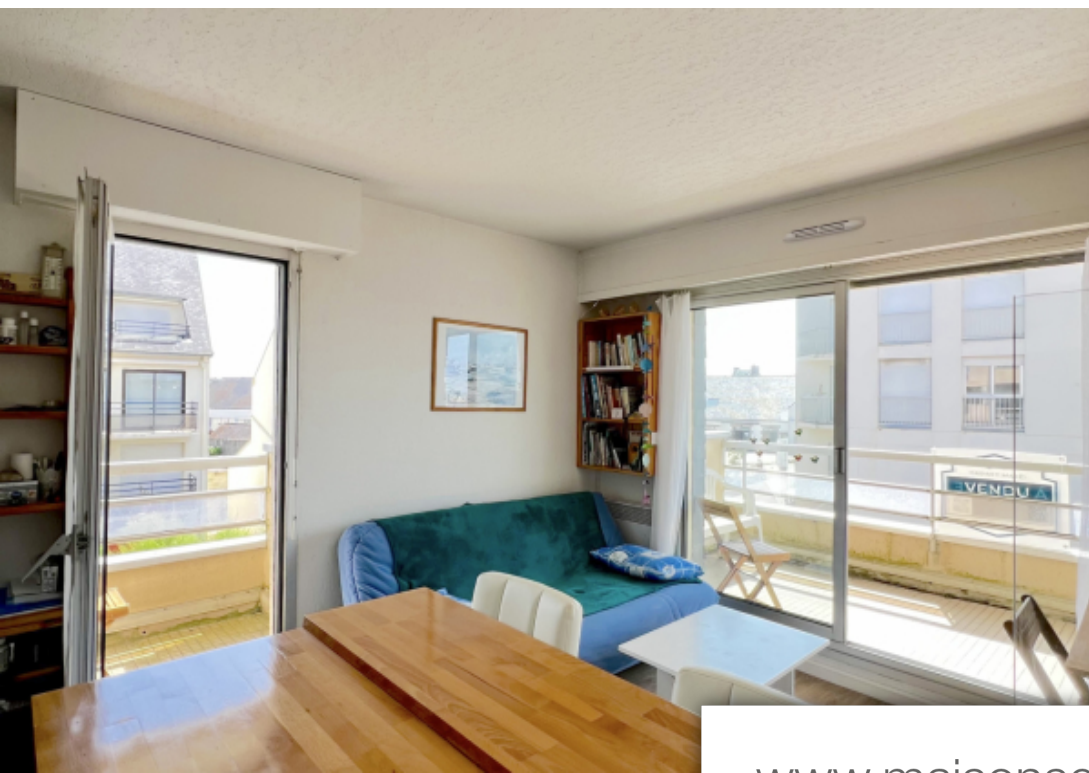
7 AV LAJARRIGE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

