



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>059/2955 lot3</b>
Prix	<b>289 800 €</b>

# Lançon de Provence

## Appartement à vendre (13680)

Lancon-provence - proche collège - appartement t3 situé au 1er dernier étage , lot 3 accès indépendant par escalier extérieur, d'une superficie de 69.86 m<sup>2</sup> habitable comprenant : espace de vie : salon/séjour/cuisine équipé en L de 27 m<sup>2</sup> ouvrant sur une terrasse couverte de 11.15 m<sup>2</sup> exposé sud, 2 grandes chambres avec placards , 1 grande salle d'eau avec wc et box de rangement d'environ 14.87 m<sup>2</sup>. 2 places de stationnement - classe énergie : C- classe climat : a - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 590 à 860 € (base 2021) -----appartement entièrement renové bénéficiant de la garantie Décennale ----- prix honoraires de. Négociation inclus : 289 800 honoraires de négociation inclus charge acquéreur . - réf : 059/2955 lot 3 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Géorisques. Gouv. Fr.](http://www.Géorisques.Gouv.Fr) Pour toute information et visites veuillez contacter jéôme gourdon 06 19 19 85 79

## SCP BESSAT-DASI-COLONNA

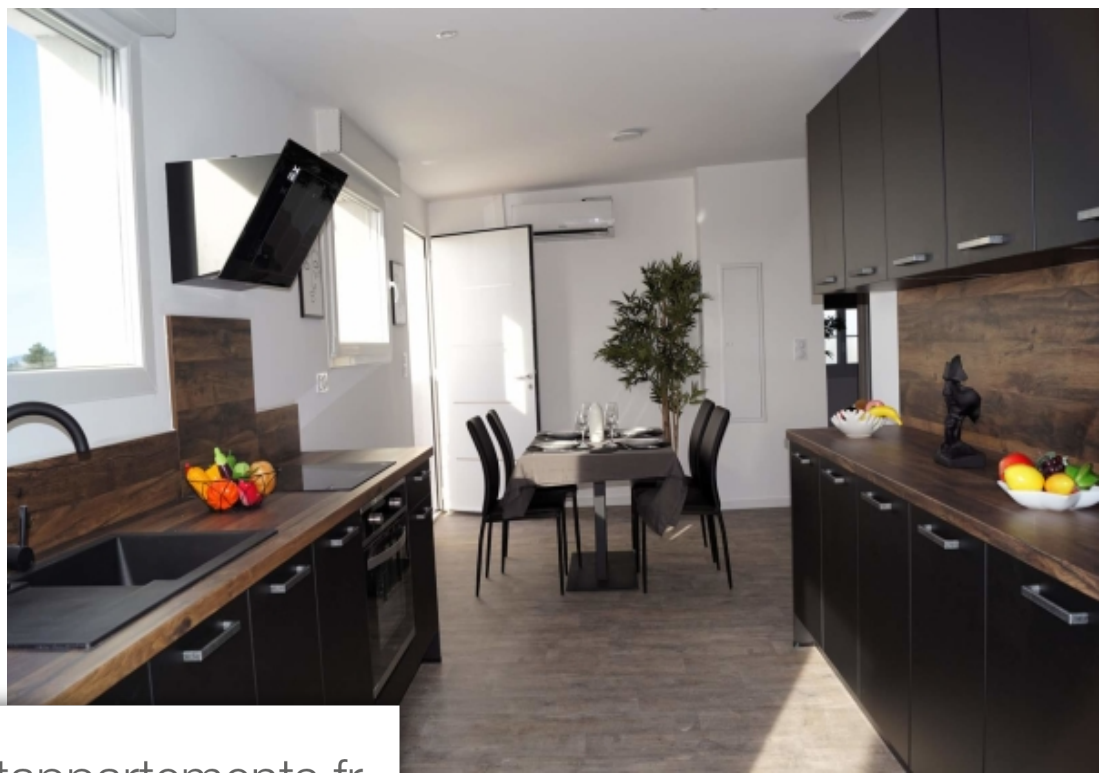
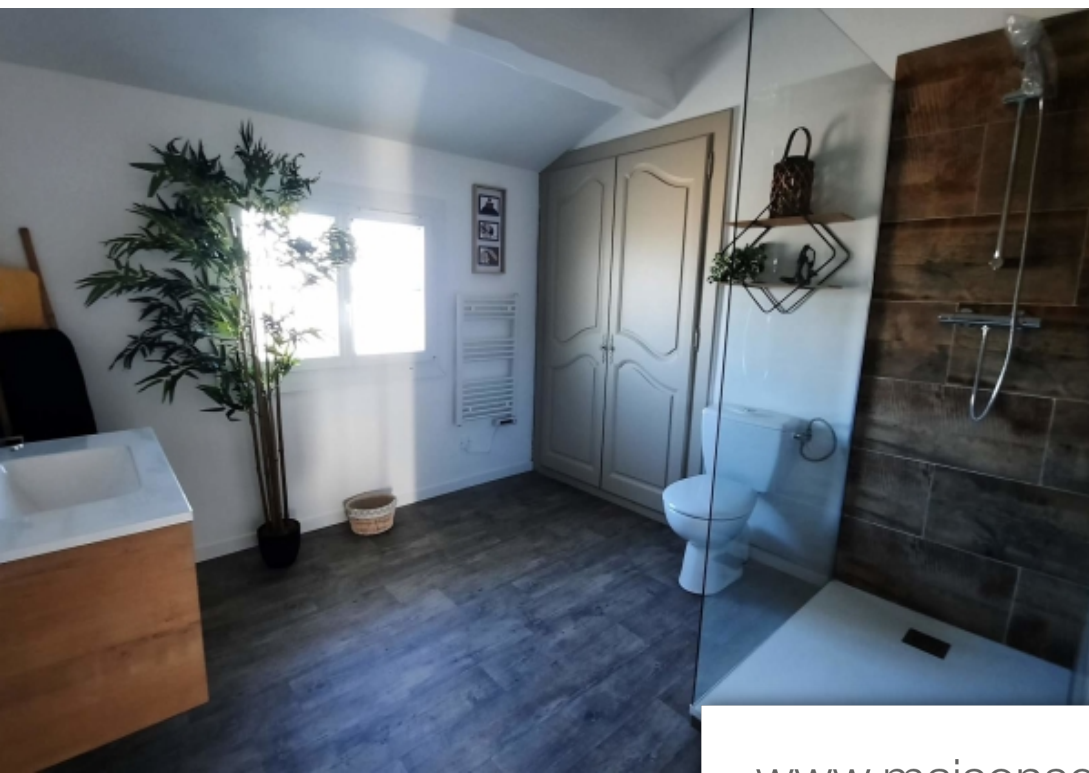
112 avenue de Lattre de Tassigny - 13300 SALON-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

