



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>76 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1828_24624</b>
Prix	<b>233 200 €</b>

# Le Beaucet

## Appartement à vendre (84210)

Que du bonheur à vous présenter ce bien qui, de par sa singularité et nombreuses qualités, peut être qualifié de peu commun. Cet appartement de 76,70 m<sup>2</sup>, en parfait état, fait partie d'une co-propriété de 11 lots, il dispose de 2 chambres à l'étage et d'une cuisine, salon salle à manger et salle d'eau au rez de chaussé. Ainsi que d'une terrasse privative de 25 m<sup>2</sup>. Ce lot, le toscan, après complète réhabilitation d'un mas xviii<sup>e</sup>, en 2006, est destiné soit à l'habitation personnelle ou, soit à l'exploitation en gîte de charme et haut de gamme. Les loyers pratiqués allaient de 875 à 1700eur, la semaine. Il faut dire que ce havre de quiétude sur 2 hectares de parc, la qualité et authenticité du bâti, son environnement, la grande piscine carrelé en font une adresse à part au milieu de nul part et pourtant, l'emplacement est de choix et stratégique. À moins de 20 km des hauts lieux du vaucluse que sont le lubéron, gordes, l'isle sur sorgue, roussillon, le golf de saumane, le parc aquatique spirou à monteux et, enfin pour les amoureux de la petite reine, l'ascension du mont ventoux. Sans oublier, les vignes classées des Côtes du rhône. Pour les courses, nous ne sommes qu'à 1,5 km de ...

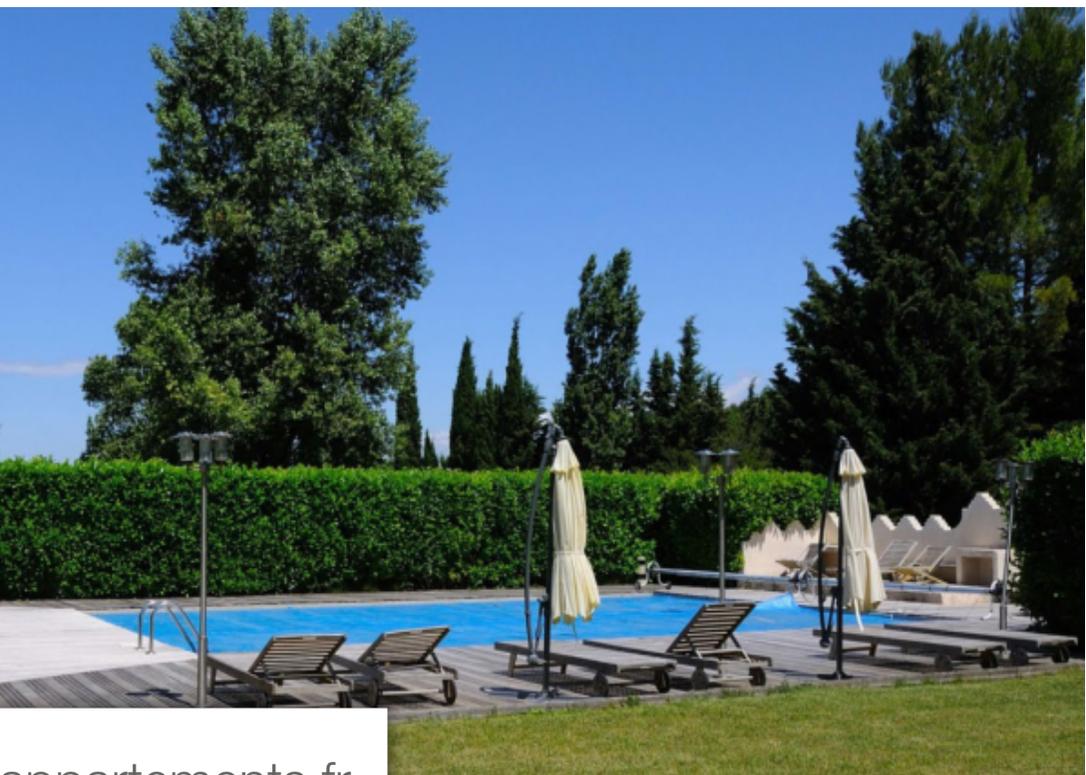
## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

