



|            |                  |
|------------|------------------|
| Pièces     | <b>2 Pièces</b>  |
| Superficie | <b>41 m²</b>     |
| Référence  | <b>1906</b>      |
| Prix       | <b>229 000 €</b> |

# Le Cannet

## Appartement à vendre (06110)

Votre agence CENTURY 21 Les Clés du Sud vous propose, dans le quartier recherché du Colombier, un superbe 2 pièces en rez-de-jardin bénéficiant d'un jardin privatif d'environ 70 m². L'appartement se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante, d'une chambre avec placards, ainsi que d'une salle d'eau avec WC. Chaque pièce de vie bénéficie d'un accès direct au jardin, offrant un bel espace extérieur idéal pour profiter de moments conviviaux. Ce bien est complété par un spacieux garage en sous-sol et une place de parking privative en extérieur. Proche des commerces et des commodités. Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 803.0 € et 1087.0 € indexées aux années 2021, 2023 (abonnements compris).



## CENTURY 21 LES CLES DU SUD

6 Boulevard Paul Doumer - 06110 LE CANNET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

